

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์กรบริหารส่วนตำบลคลองโขน อำเภอ เมืองสมุทรสงคราม จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภท ที่ดิน	ผู้ดูแล สำหรับ ประเมิน	สถานที่ ตั้ง(หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	ราคาระบบบัญชีที่ดิน		ราคาระบบบัญชีที่ดินทั้งหมดของที่ดิน						ราคาระบบบัญชีที่ดินทั้งหมดของที่ดินทั้งหมดของที่ดิน					
				จำนวนที่ดิน	ค่าก่อสร้าง เป็นเงิน	ราคาระบบ บัญชีที่ดิน	จำนวน ที่ดิน (ไร่)	ค่าก่อสร้าง เป็นเงิน	ราคาระบบ บัญชีที่ดิน	จำนวนที่ดิน	ค่าก่อสร้าง เป็นเงิน	ราคาระบบ บัญชีที่ดิน	จำนวนที่ดิน	ค่าก่อสร้าง เป็นเงิน	ราคาระบบ บัญชีที่ดิน	จำนวนที่ดิน	
1545	โฉนด	1623	34261 ต.คลองโภค ๔	1 0 0 55	150	8,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1546	โฉนด	1624	34262 ต.คลองโภค ๕	2 0 1 19	119	150	17,850 191 ๐๙	105-	2 100	100	8,650	865,000	55	657,400	207,600	225,450	-
1547	โฉนด	2298	34266 ต.เมือง ๖	1 8 1 94	3394	1,500	5,091,000	-	-	-	-	-	-	-	5,091,000	-	5,091,000
1548	โฉนด	1625	34385 ต.คลองโภค ๗	1 0 2 58	258	1,000	258,000	-	-	-	-	-	-	-	258,000	-	258,000
1549	โฉนด	2814	34455 ต.เมือง ๘	1 10 3 66	4366	1,500	6,549,000	-	-	-	-	-	-	-	6,549,000	-	6,549,000
1550	โฉนด	1629	34518 ต.คลองโภค ๙	1 0 1 4	104	1,500	156,000	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	156,000
1551	โฉนด	1628	34539 ต.คลองโภค ๑๐	1 0 1 45	145	880	127,600	-	-	-	-	-	-	-	127,600	-	127,600
1552	โฉนด	1601	34578 ต.คลองโภค ๑๑	1 17 3 67	7167	300	2,150,100	-	-	-	-	-	-	-	2,150,100	-	2,150,100
1553	โฉนด	1632	34657 ต.คลองโภค ๑๒	2 0 0 23	750	17,250	-	-	-	-	-	-	-	-	17,250	-	17,250

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ไว้วางใจไว้ให้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
ด้วยประโยชน์ทุกประยะ

ราคากำไรเงินทุนพิเศษของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์กรบริหารส่วนตำบลคลองโคน จ.เชียงใหม่ เมืองเชียงใหม่ สำนักงานเขตฯ บังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 187 จาก 226

ที่	ประมูลที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(แขวง/ ตำบล/ ตัวอย่าง)	ราคากำไรเงินทุนพิเศษของที่ดิน			ค่านิรภัยตามที่ดินที่ออกให้กู้ยืม						ราคากำไร ทุนที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ที่ออกให้กู้ยืม (บาท)	หักภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคากำไร ทุนที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)		
					ค่าก่อสร้าง ประเมิน เป็น	จำนวนที่ดิน ไร่	จำนวน ตร.ว.	ราคาก่อสร้าง ประเมิน ต่อตร.วา (บาท)	ราคาก่อสร้าง ประเมิน ต่อไร่ (บาท)	ค่าก่อสร้าง ประเมิน ต่อตร.วา (บาท)	ราคาก่อสร้าง ประเมิน ต่อไร่ (บาท)	ค่าเสื่อม	ราคากำไรเงินทุนที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หลักทรัพย์ คงเหลือ (บาท)					
1554	โฉนด	1633	34658	คลองโคน	4	0	9	9	150	1,350	-	-	-	1,350	-	1,350	0.3	
1555	โฉนด	1635	34700	คลองโคน	1	0	2	0	200	880	176,000	-	-	-	176,000	-	176,000	-
1556	โฉนด	1636	34701	คลองโคน	2	0	2	17	217	880	190,960	-	-	-	190,960	-	190,960	-
1557	โฉนด	1634	34708	คลองโคน	1	3	2	81	1,481	880	1,303,280	-	-	-	1,303,280	-	1,303,280	-
1558	โฉนด	1639	35035	คลองโคน	1	0	2	34	234	300	70,200	-	-	-	70,200	-	70,200	-
1559	โฉนด	1640	35036	คลองโคน	1	0	2	85	285	300	85,500	-	-	-	85,500	-	85,500	-
1560	โฉนด	1641	35037	คลองโคน	1	0	2	85	285	300	85,500	-	-	-	85,500	-	85,500	-
1561	โฉนด	1642	35038	คลองโคน	1	0	2	86	286	300	85,800	-	-	-	85,800	-	85,800	-
1562	โฉนด	1643	35039	คลองโคน	1	0	2	86	286	300	85,800	-	-	-	85,800	-	85,800	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อุดหนุน  
 ๓. ที่อยู่อาศัย  
 ๔. ที่ไว้วางเงินเลี้ยงชีวิตได้ทำประ夷ชน์ตามความจำเป็นทาง  
 ๕. ใช้ประโยชน์ชั่วคราว

ราคางบประมาณทุนทรัพย์ของที่ดินและตั้งปลูกสร้าง  
องค์กรบริหารส่วนตำบลคลองโพน อasma เมืองสมุทรสงคราม จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่ ที่ดิน	สถานที่ ตั้ง(หมู่ที่/ บุบบล/ ตัวบบ.)	ราคางบประมาณทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคางบประมาณทุนทรัพย์ของที่ดิน								ค่าน้ำน้ำประปาและน้ำท่วมทุกครั้ง						
					จำนวน ที่ดิน	จำนวน เป็น ไร่	จำนวน ตร.ว.	ราคากำ ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคากำ ประเมิน ที่ดิน (บาท)	จำนวน ที่ดิน	จำนวน ที่ดิน	ราคากำ ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคากำ ประเมิน ที่ดิน (บาท)	จำนวน ที่ดิน	ราคากำ ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคากำ ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคากำ ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคากำ ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคากำ ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคากำ ประเมิน ที่ดิน (บาท)		
1563	โฉนด	1637	35072	คลองโพน	1	9	0	29	3629	540	1,959,660	-	-	-	-	ราคากำประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคากำประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคากำประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคากำประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคากำประเมิน ที่ดิน (บาท)		
1564	โฉนด	1638	35073	คลองโพน	2	0	2	27	227	1,000	227,000	192	104-	2	144	100	7,950	1,144,800	20	1,064,664	80,136	
1565	โฉนด	1640	35224	คลองโพน	1	1	0	0	400	1,000	400,000	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	
1566	โฉนด	1645	35274	คลองโพน	1	1	0	0	400	880	352,000	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	
1567	โฉนด	1648	35657	คลองโพน	1	0	0	55	55	1,000	55,000	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	55,000	
1568	โฉนด	1649	35658	คลองโพน	1	0	0	36	36	1,000	36,000	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	36,000	
1569	โฉนด	1658	35966	คลองโพน	4	2	0	71	871	400	348,400	-	-	-	-	-	-	-	348,400	-	348,400	
1570	โฉนด	1651	36062	คลองโพน	2	0	1	39	139	1,000	139,000	193	101-	2	100	8,200	-	2567	-	139,000	-	139,000
1571	โฉนด	1652	36063	คลองโพน	2	0	1	57	157	1,000	157,000	-	-	-	-	-	-	-	157,000	-	157,000	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ดินร่วมกับเพื่อนบ้านทำประโยชน์ตามความตกลง  
๕. ใช้ประโยชน์หลักประกอบอาชีพ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์กรการบริหารส่วนตัวบ้านคลองโคน อำเภอ เมืองสมมุทรสาคร จังหวัด สมมุทรสาคร

ก.ด.ส. ๑

หน้าที่ 189 จาก 226

ที่	ประดิษฐ์ ชื่อ	ผู้ ส่าง	เลขที่ บ้าน	สถานที่ ตั้ง(แขวง/ เขต/ อำเภอ/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคารับประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน		ราคารับประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								ราคารับประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง		
						จำนวนเนื้อที่ดิน	ค่าน้ำมัน เบี้ยน	ราคารา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคารา ประเมิน อิฐ (บาท)	ราคารา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราก ประเมิน ห้องน้ำรักษา <sup>1</sup> สิ่งปลูกสร้าง (กรามเมตร) (บาท)	ราก ประเมิน ห้องน้ำรักษา <sup>2</sup> สิ่งปลูกสร้าง (กรามเมตร) (บาท)	ราก ประเมิน ห้องน้ำรักษา <sup>3</sup> สิ่งปลูกสร้าง (กรามเมตร) (บาท)	ราก ประเมิน ห้องน้ำรักษา <sup>4</sup> สิ่งปลูกสร้าง (กรามเมตร) (บาท)	ค่าเสื่อม	ราคารับประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	ราคารับประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	คงเหลือ <sup>1</sup> ราคารับประเมิน ห้องน้ำรักษา <sup>5</sup> สิ่งปลูกสร้าง (บาท)
1572	โฉนด	1653	36102	คลองโคน บ	1	0	0	34	34	880	29,920	-	-	-	-	29,920	-	29,920
1573	โฉนด	1650	36202	คลองโคน บ	1	1	2	64	664	750	498,000	-	-	-	-	498,000	-	498,000
1574	โฉนด	1659	36226	คลองโคน บ	2	0	0	71	71	880	62,480	-	-	-	-	62,480	-	62,480
1575	โฉนด	1646	36284	คลองโคน บ	1	29	0	89	11689	150	1,753,350	-	-	-	-	1,753,350	-	1,753,350
1576	โฉนด	1668	36304	คลองโคน บ	1	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	75,000	-	75,000
1577	โฉนด	1670	36319	คลองโคน บ	1	0	1	27	127	1,000	127,000	-	-	-	-	127,000	-	127,000
1578	โฉนด	1671	36320	คลองโคน บ	1	0	1	43	143	1,000	143,000	-	-	-	-	143,000	-	143,000
1579	โฉนด	1672	36321	คลองโคน บ	2	0	1	67	167	1,000	167,000	-	-	-	-	167,000	-	167,000
1580	โฉนด	1673	36322	คลองโคน บ	1	0	1	52	152	1,000	152,000	-	-	-	-	152,000	-	152,000

หมายเหตุ : สิ่งปลูกสร้างที่ปรับเปลี่ยน ๑. ประเมินทุนทรัพย์

๒. อายุครึ่ง

๓. อีบี

๔. ที่นั่งไว้วางค่าให้ห้องน้ำรักษาสิ่งปลูกสร้างตามควรแก้ตัว  
๕. นำไปประเมินทุนทรัพย์โดยคำนึงถึงความเหมาะสมของสภาพ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์กรบริหารส่วนตำบลคลองโคน อำเภอ เมืองสมุทรสงคราม จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 190 จาก 226

ก.ด.ส. ๑

ที่	ประเภท ที่ดิน	พื้น ที่ใช้	สภาพ ดิน/ ภูมิที่ ดิน/ ต้นไม้	สภาพ การใช้ ประโยชน์/ ประโยชน์/ ต้นไม้	ราคางานที่ดิน		ราคางานที่ดินที่มีบุคคลขอสิ่งปลูกสร้าง							ค่าเสื่อม							ราคางานที่ดินที่มีบุคคลขอสิ่งปลูกสร้าง		
					ค่าน้ำ เป็นปี	จำนวน เป็นต้น	ราคากา รประเมิน ต่อตาราง เมตร (บาท)	รวมราคากา รประเมิน ต่อหécต้า เร (บาท)	ค่าเสื่อม	คงเหลือ	ราคากา รประเมิน ต่อหécต้า เร (บาท)	รวมราคากา รประเมิน ต่อหécต้า เร (บาท)	ค่าเสื่อม	คงเหลือ	ราคากา รประเมิน ต่อหécต้า เร (บาท)	รวมราคากา รประเมิน ต่อหécต้า เร (บาท)	ค่าเสื่อม	คงเหลือ	ราคากา รประเมิน ต่อหécต้า เร (บาท)	รวมราคากา รประเมิน ต่อหécต้า เร (บาท)			
1581	โฉนด	1674	36323	ด.คลองโคน	4	0	233	1,000	233,000	194	500-1,500/ตร.ว.	ธีกา	4	16	100	2,550	40,800	30	20,400	20,400	253,400	0.3	
1582	โฉนด	1660	36325	ด.คลองโคน	2	0	25	1,000	25,000	195	101- บ้านพักอาศัย, เชิง	ธีกา	2	72	100	8,200	590,400	50	549,072	41,328	66,328	-	
1583	โฉนด	1661	36326	ด.คลองโคน	2	0	52	1,000	52,000	196	101- บ้านพักอาศัย, เชิง	ธีกา	2	52	100	8,200	426,400	50	396,552	29,848	81,848	-	
1584	โฉนด	1662	36327	ด.คลองโคน	1	0	39	1,500	58,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500	-		
1585	โฉนด	1663	36328	ด.คลองโคน	3	0	87	387	880	340,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,560	-		
1586	โฉนด	1664	36329	ด.คลองโคน	2	0	31	131	300	39,300	197	104- บ้านพักอาศัย, เชิง	ธีกา	2	100	100	7,950	795,000	40	739,350	55,650	94,950	0.3
1587	โฉนด	1665	36330	ด.คลองโคน	2	0	1	34	300	40,200	198	103- บ้านพักอาศัย, เชิง	ธีกา	2	64	100	8,750	560,000	3	16,800	543,200	583,400	-
1588	โฉนด	1666	36331	ด.คลองโคน	1	0	1	27	127	300	38,100	-	-	-	-	-	-	-	-	38,100	-		
1589	โฉนด	1667	36332	ด.คลองโคน	2	0	1	101	300	30,300	199	101- บ้านพักอาศัย, เชิง	ธีกา	2	100	100	8,200	820,000	26	762,600	57,400	87,700	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อู่อู่ศรี

๓. วิสา

๔. ที่อยู่ว่างเปล่าหรือไม่คิดคำประโยชน์จะยกเว้นค่าเสื่อม  
๕. ใช้ประโยชน์ทางการค้า

**ราคากำรประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลคลองโภน อําเภอ เมืองสมุทรสาคร จังหวัด สมุทรสาคร ๗๖๘๐**

ก.ต.ส. ๑

หน้าที่ 191 จาก 226

ที่	ประเมินที่ดิน	พื้นที่ สภาพดินที่ดินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ราคากำรประเมินที่ดิน			ค่าความชำนาญประเมินที่ดินทั่วไปของสิ่งปลูกสร้าง						
				จำนวนที่ดิน	จำนวนที่ดินที่เป็น	จำนวนที่ดินที่เป็น	ราคากำรประเมินที่ดิน	ประเภทที่ดิน	ประเภทที่ดิน	ประเภทที่ดิน	ราคากำรประเมินที่ดิน	ราคากำรประเมินที่ดิน	
1590	โฉนด	1675 โฉนด	36608 โฉนด	๔	๐	๓๙	๑๓๙	๑,๐๐๐	๑๓๙,๐๐๐	๘๐,๔๐๐	-	-	๑๓๙,๐๐๐
1591	โฉนด	1676 โฉนด	36409 โฉนด	๑	๐	๒๘	๒๖๘	๓๐๐	๘๐,๔๐๐	-	-	-	๘๐,๔๐๐
1592	โฉนด	2100 โฉนด	36410 โฉนด	๑	๐	๔๓	๒๔๓	๓๐๐	๗๒,๙๐๐	-	-	-	๗๒,๙๐๐
1593	โฉนด	2101 โฉนด	36411 โฉนด	๑	๐	๓๒	๓๗๒	๑,๕๐๐	๕๕๘,๐๐๐	-	-	-	๕๕๘,๐๐๐
1594	โฉนด	1657 โฉนด	36471 โฉนด	๑	๓	๙๙	๑๕๙๙	๑๕๐	๒๓๙,๘๕๐	-	-	-	๒๓๙,๘๕๐
1595	โฉนด	1680 โฉนด	36530 โฉนด	๑	๐	๔๙	๔๙	๑,๐๐๐	๔๙,๐๐๐	-	-	-	๔๙,๐๐๐
1596	โฉนด	1681 โฉนด	36531 โฉนด	๒	๐	๓๙	๓๙	๑,๐๐๐	๓๙,๐๐๐	-	-	-	๓๙,๐๐๐
1597	โฉนด	1682 โฉนด	36704 โฉนด	๒	๐	๕๗	๕๗	๑,๐๐๐	๕๗,๐๐๐	-	-	-	๕๗,๐๐๐
1598	โฉนด	1684 โฉนด	36798 โฉนด	๑	๒	๕๓	๑๑๕๓	๑๕๐	๑๗๒,๙๕๐	-	-	-	๑๗๒,๙๕๐

หมายเหตุ : ค่าความชำนาญที่ดินทั่วไป  
 ๑. ประเมินแบบคร่าวๆ  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่นิ่งไว้เพื่อขายหรือไม่ได้ทำประมูลแล้ว  
 ๕. ใช้ประโยชน์ส่วนบุคคลตามธรรมเนียม

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์กรบริหารส่วนตำบลคลองโคน อำเภอ เมืองสมุทรสงคราม จังหวัด สมุทรสงคราม

ก.ต.ส. ๑

หน้าที่ 192 จาก 226

ที่	บ้านเลขที่	สถานที่ตั้ง/ชื่อที่ดิน	ราคารับเบี้ยนทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคารับเบี้ยนทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง				
			จำนวนที่ดิน	เป็นไร่	งาน	ตร.ว.	ราคาก่อสร้าง	ราคาก่อสร้างสิ่งปลูกสร้าง	ราคาก่อสร้างสิ่งปลูกสร้าง	ราคาก่อสร้างสิ่งปลูกสร้าง	ราคาก่อสร้างสิ่งปลูกสร้าง	ราคาก่อสร้างสิ่งปลูกสร้าง
1599	โฉนด	1685 36799 บ	1 ลักษณะดี	1	3	0	1230	150	184,500	-	-	-
1600	โฉนด	1686 36800 บ	1 ลักษณะดี	1	2	76	1076	150	161,400	-	-	-
1601	โฉนด	1687 36801 บ	1 ลักษณะดี	1	2	0	84	884	3,000	2,652,000	-	-
1602	โฉนด	1688 36802 บ	1 ลักษณะดี	1	2	95	1095	2,650	2,901,750	-	-	-
1603	โฉนด	1689 36803 บ	1 ลักษณะดี	1	2	75	1075	150	161,250	-	-	-
1604	โฉนด	1703 37357 บ	1 ลักษณะดี	2	0	1	65	165	1,000	165,000	-	-
1605	โฉนด	1705 37359 บ	1 ลักษณะดี	1	0	0	70	70	1,000	70,000	-	-
1606	โฉนด	1706 37360 บ	1 ลักษณะดี	1	0	0	12	12	1,500	18,000	-	-
1607	โฉนด	1691 37372 บ	1 ลักษณะดี	1	0	2	25	25	1,500	337,500	-	-

หมายเหตุ : ถ้าจะผ่อนชำระเงิน ๑. บรรจุภูมิที่ดิน

๒. อัตราดอกเบี้ย

๓. ปีที่ผ่านมา

๔. ที่ได้วางแปลไว้หรือไม่ได้ทำประวัติที่ดินตามควรแก่สภาพ  
ด้วยประวัติเชิงทางการค้า

**ราคายกเว้นทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลคงโนน อำเภอ เมืองสมุทรสาคร จังหวัด สมุทรสาคร**

ก.ด.ส. ๑

หน้าที่ 193 จาก 226

ที่	ประเพณี ที่ดิน	เลขที่	สถานที่ ตั้งของ การไฟฟ้า บ้านเรือน ที่บ้าน ที่บ้าน	ราคากลางที่ดิน			ราคากลางที่ดินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ค่าน้ำ阔อากาศบานทุนทรัพย์ของที่ดินทุนทรัพย์			ค่าเสื่อม			ราคากลางที่ดินทุนทรัพย์ของที่ดินทุนทรัพย์		
				จำนวนที่ดิน	จำนวนที่ดินเป็น	จำนวน	จำนวน	จำนวน	จำนวน	จำนวน	จำนวน	จำนวน	จำนวน	จำนวน	จำนวน	จำนวน	จำนวน	
1608	โฉนด	1692	การไฟฟ้า บ้านเรือน ที่บ้าน	1	0	1	55	155	1,500	232,500	-	-	ราคากลาง ประมาณ ที่ดิน (บาท)	ค่าเสื่อม จากการใช้งาน (บาท)	ราคากลาง ประมาณ ที่ดิน (บาท)	ราคากลาง ประมาณ ที่ดิน (บาท)	ราคากลาง ประมาณ ที่ดิน (บาท)	
1609	โฉนด	1693	ต.คลองตัน	1	0	0	89	89	1,500	133,500	-	-	-	-	-	133,500	-	
1610	โฉนด	1694	ต.คลองตัน	1	0	2	9	209	1,500	313,500	-	-	-	-	-	313,500	-	
1611	โฉนด	1695	ต.คลองตัน	1	0	1	29	129	1,500	193,500	-	-	-	-	-	193,500	-	
1612	โฉนด	1696	ต.คลองตัน	1	0	1	20	120	1,500	180,000	-	-	-	-	-	180,000	-	
1613	โฉนด	1697	ต.คลองตัน	1	0	0	40	40	1,500	60,000	-	-	-	-	-	60,000	-	
1614	โฉนด	1698	ต.คลองตัน	1	0	1	22	122	1,500	183,000	-	-	-	-	-	183,000	-	
1615	โฉนด	1699	ต.คลองตัน	1	0	0	96	96	1,500	144,000	-	-	-	-	-	144,000	-	
1616	โฉนด	1700	ต.คลองตัน	1	0	0	86	86	1,500	129,000	-	-	-	-	-	129,000	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อุดมที่ดิน

๓. ว่าง

๔. ผู้อยู่อาศัยอยู่บ้านเดียว

๕. ใช้ประโยชน์ทางการค้า

๖. ใช้ประโยชน์ทางการเกษตร

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์กรบริหารส่วนตำบลคลองโคน อําเภอ เมืองสมุทรสาคร จังหวัด สมุทรสาคร

ก.ต.ส. ๑

หน้าที่ 194 จาก 226

ที่	บ้านเลขที่	ที่ดิน จำนวนที่ดิน	ราคาระบบในทุนทรัพย์ของที่ดิน				ค่ากันภัยราคาระบบในทุนทรัพย์ของที่ดิน						
			คงเหลือ/ จำนวนที่ดิน/ จำนวนที่ดินที่ ประเมิน	คงเหลือ/ จำนวนที่ดินที่ ประเมิน									
1617	โฉนด	1701	37382	๗๘๐๙๒	๔	๐	๑	๑๙	๑๑๙	๑๕๐๐	๑๗๘,๕๐๐	๑๒๑,๒๐๐	-
1618	โฉนด	1710	37510	๗๘๐๙๒	๔	๒	๐	๘	๘๐๘	๑๕๐	๑๒๑,๒๐๐	-	๑๗๘,๕๐๐
1619	โฉนด	1713	37585	๗๘๐๙๒	๔	๒	๑	๙๑	๙๙๑	๒,๖๕๐	๒๖๒๖,๑๕๐	-	๒๖๒๖,๑๕๐
1620	โฉนด	1714	37586	๗๘๐๙๒	๔	๑	๒	๐	๘๐๐	๒,๖๕๐	๒๑๒๐,๐๐๐	-	๒๑๒๐,๐๐๐
1621	โฉนด	1715	37587	๗๘๐๙๒	๔	๑	๒	๐	๘๐๐	๒,๖๕๐	๒๑๒๐,๐๐๐	-	๒๑๒๐,๐๐๐
1622	โฉนด	1716	37588	๗๘๐๙๒	๔	๑	๒	๐	๘๐๐	๒,๖๕๐	๒๑๒๐,๐๐๐	-	๒๑๒๐,๐๐๐
1623	โฉนด	1717	37589	๗๘๐๙๒	๔	๑	๒	๐	๘๐๐	๒,๖๕๐	๒๑๒๐,๐๐๐	-	๒๑๒๐,๐๐๐
1624	โฉนด	1718	37723	๗๘๐๙๒	๔	๑	๐	๒	๒๐๐	๑,๐๐๐	๒๐๐,๐๐๐	-	๒๐๐,๐๐๐
1625	โฉนด	1719	37724	๗๘๐๙๒	๔	๑	๐	๒	๒๐๐	๑,๐๐๐	๒๐๐,๐๐๐	-	๒๐๐,๐๐๐

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ไว้วางเป็นที่รื้อไม่ได้ทำประปาอย่างเดียวตามควรแก้สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์ทางประมง

รายงานประมวลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตัวบ้านพลอยโคน อำเภอ เมืองสมุทรสาคร จังหวัด สมุทรสาคร

ก.ด.ส. ๑

หน้าที่ 195 จาก 226

ที่ บัตร ที่ดิน	ผู้ ถือสิทธิ์ ที่ดิน	เอกสาร ที่ออก/ ชื่อที่ดิน/ ที่ดิน	สถานที่ ที่ดินที่ ประเมิน	จำนวนที่ดิน			รายการประเมินที่ดินทั้งหมดที่ดิน			จำนวนที่ดินทั้งหมดที่ดินที่ประเมิน			รายการประเมินที่ดินที่ประเมิน		
				จำนวน เป็น <sup>ไร่</sup>	จำนวน เป็น <sup>งาน</sup>	จำนวน เป็น <sup>ตารางวา</sup>	ราคา ประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาราคา ประเมิน ต่อตารางเมตร (บาท)	ราคาราคา ประเมิน ต่อตารางเมตร (บาท)	ราคาราคา ประเมิน ต่อตารางเมตร (บาท)	ราคาราคา ประเมิน ต่อตารางเมตร (บาท)	
1626	โฉนด	1720	37725 ต.คลองโพธิ์	3	1	0	400	1,000	400,000	-	-	-	-	-	-
1627	โฉนด	1721	37726 ต.คลองโพธิ์	1	0	3	392	1,000	392,000	-	-	-	-	-	-
1628	โฉนด	1711	37752 ต.คลองโพธิ์	2	1	80	580	1,500	870,000	บ้านพักอาศัยที่ดิน	ตึก	2	433,45	100	8,650
1629	โฉนด	1712	37753 ต.คลองโพธิ์	1	0	3	343	1,500	514,500	-	-	-	-	-	514,500
1630	โฉนด	1730	38004 ต.คลองโพธิ์	1	0	0	2	2	1,000	2,000	-	-	-	-	2,000
1631	โฉนด	1732	38089 ต.คลองโพธิ์	1	0	2	83	283	350	99,050	-	-	-	-	99,050
1632	โฉนด	1736	38294 ต.คลองโพธิ์	1	0	1	66	1,66	1,000	166,000	-	-	-	-	166,000
1633	โฉนด	1733	38306 ต.คลองโพธิ์	1	0	1	0	100	875	87,500	-	-	-	-	87,500
1634	โฉนด	1734	38307 ต.คลองโพธิ์	1	0	1	17	117	500	58,500	-	-	-	-	58,500

หมายเหตุ : ลักษณะการที่ดินประเมิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อุดหนุน

๓. อื่นๆ

๔. ที่ไว้วางปลูกไม้ผล เนื้อที่ใช้ประโยชน์ตามความเหมาะสม

๕. ให้เช่าและออกค่าธรรมเนียม

ราคากำไรหารส่วนตัวบล็อกองค์น จำหน่าย เมืองศรีราชา สู่ทุกสารทิศ<sup>จังหวัด สมุทรสาคร</sup>  
องค์การบริหารส่วนตัวบล็อกองค์น อำเภอ เมืองศรีราชา จังหวัด ชลบุรี ๑๙๖ จาก ๒๒๖

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 196 จาก 226

ที่	ประเภท สินค้า	หน้า เล่มที่ สำรับ	สถานที่ ผลิต และ/or นำเข้า/ ส่งออก	รายการ เบอร์/ ประจำตัว/ รหัส	ราคากำไรหารส่วนตัวบล็อกองค์น		ค่าน้ำหนักประเมินทุกหัวรับซื้อส่วนบุคคล												
					จำนวน เบ็ด	จำนวน ตราจาง	ราคากำไรหารส่วนตัวบล็อกองค์น	ประเภท สินค้า	จำนวน เบ็ด	ราคากำไรหารส่วนตัวบล็อกองค์น	ค่าใช้จ่าย ในการผลิต	จำนวน เบ็ดที่ ส่งไปขายต่าง ประเทศ	ราคารา ประมูล ต่อหัวราก (บาท)	ค่าเสื่อม	ราคากำไรหารส่วนตัวบล็อกองค์น	หักมูลค่า ภาษีที่ได้รับ <sup>ยกเว้น ภาษีอากร (หักยอด)</sup>			
1635	เบนด	1647	38351	๑. คลังสินค้า	1	10	0	54	4054	1,050	4,256,700	-	-	-	-	4,256,700	-		
1636	เบนด	1647	38351	๑. คลังสินค้า	2	0	1	20.9	120.9	750	90,675	-	-	-	-	90,675	-		
1637	เบนด	1647	38351	๑. คลังสินค้า	4	30	0	54	4054	1,050	4,256,700	-	-	-	-	4,256,700	-		
1638	เบนด	1741	38358	๑. คลังสินค้า	3	3	0	29	1229	7,000	8,603,000	201 504-นางรอง 152	ธีกา	3	200	100	510,000	1	
												202 504-นางรอง 152	ธีกา	3	200	100	510,000	1	
												203 504-นางรอง 152	ธีกา	3	200	100	510,000	1	
												204 504-นางรอง 152	ธีกา	3	200	100	510,000	1	
												205 504-นางรอง 152	ธีกา	3	50	100	2,550	127,500	1
												206 504-นางรอง 152	ธีกา	3	200	100	2,550	510,000	1
หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม ๒. อุดหนุน ๓. อื้นๆ ๔. ที่นี่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำการปลูกผักผ่อนตามควรแก่สภาพ ๕. ประมาณโดยคำนึงถึงความต้องการของบ้านเรือน																			
																	504,900	504,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อุดหนุน

๓. อื้นๆ

๔. ที่นี่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำการปลูกผักผ่อนตามควรแก่สภาพ

๕. ประมาณโดยคำนึงถึงความต้องการของบ้านเรือน

องค์กรการบริหารราชการส่วนภูมิภาคและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องขององค์กร อำเภอ เนื้อที่ส่วนที่ห่างไกล จังหวัด สมควรจะติดตาม ประจำต่อไป

អាសយដ្ឋាន 197 ទី ៧ ផ្លូវ ២២៦

ค่านิรันดรภาพประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																							
ที่	ประบท ผืนน	หน้า สำรา	เบี้ยที่ เสียต่อ <sup>*</sup> ห้องพัก/ ห้องเช่า/ พื้นที่)	สถานที่ ที่ตั้งที่พัก/ ห้องพัก/ ห้องเช่า/ พื้นที่)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน ที่ดินที่ตั้ง	ราคางบประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง		ค่าเสื่อม		ราคางบประเมิน ของตัวคงเหลือ		หักภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)		คงเหลือ ราคางบประเมิน ทุนทรัพย์ของ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)								
							จำนวน เป็น <sup>*</sup> เงิน	จำนวน เป็น <sup>*</sup> ตราวง	ประเภท ประเมิน ต่อราคารา (บาท)	ประเภท ประเมิน ต่อราคารา (บาท)	จำนวน สิ่งปลูกสร้าง	จำนวน สิ่งปลูกสร้าง	ราคากำ ประเมิน ต่อราคารา (บาท)	ราคากำ ประเมิน ต่อราคารา (บาท)	อายุ ประมาณ (ปี)	ค่าเสื่อม (บาท)	ราคางบประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	ราคางบประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
1639	โนนด	1742	38359 ห้อง	ห้องเดี่ยว	ก่อสร้าง	3	0	0	68	68	5,200	353,600	208	504-โรงอาหาร	ตึก	3	200	100	2,550	510,000	504,900	0.3	
1640	โนนด	1770	38512 ห้อง	ห้องเดี่ยว	ก่อสร้าง	3	4	1	19	1719	150	257,850	209	504-โรงอาหาร 1ชั้น	ตึก	3	39	100	2,550	99,450	98,456	0.3	
																				452,056	452,056	0.3	
1641	โนนด	1759	38529 ห้อง	ห้องเดี่ยว	ก่อสร้าง	1	1	2	12	612	880	538,560									3,727,688	3,727,688	0.3
1642	โนนด	1760	38530 ห้อง	ห้องเดี่ยว	ก่อสร้าง	1	0	3	24	324	300	97,200									538,560	538,560	-
1643	โนนด	1758	38532 ห้อง	ห้องเดี่ยว	ก่อสร้าง	1	4	0	0	1600	300	480,000									97,200	97,200	-
																				480,000	480,000	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการให้เช่าแบบบ้าน ๑. ประกอบกิจกรรมการค้า

หน้าที่ 197 จาก 224

๓. ผลกระทบทางเศรษฐกิจ : ลูกค้าจะต้องจ่ายเงินเพิ่มขึ้น

๔. ให้รัฐบาลดำเนินการตามที่ได้กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้

๕. ให้รัฐบาลดำเนินการตามที่ได้กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้

รายงานที่ 198 จาก 226

ราคากลางการเมืองทุนทรัพย์ของรัฐบาลสู่ประเทศชาติ

องค์กรบริหารส่วนตำบล อำเภอ เมืองสุนทรท้องหวาน จังหวัด สุนทรศ์นคราม

ก.๑.๓.๙. ๑

ที่	ประเภท ผู้จัด	หน้า สีประจำ	เลขที่ ตั้ง	สถานที่ จัดประชุม/ จัดแสดง/ จัดแสดง/ จัดอบรม/ จัดอบรม/ จัดแสดง	จำนวนผู้เข้าร่วม	ราคากลางการเมืองทุนทรัพย์ของรัฐบาล		ค่าน้ำดื่มน้ำประปาและน้ำทุ่นทรัพย์ของรัฐบาล																
						จำนวน เป็น	จำนวน เป็น	ราคากลาง ประเมิน ต่อวัน	ราคากลาง ประเมิน ต่อวัน	จำนวน ล้านบาท	จำนวน ล้านบาท	จำนวน ล้านบาท	จำนวน ล้านบาท	จำนวน ล้านบาท	จำนวน ล้านบาท									
1644	บุคคล	1768	38600	บ.ศศ.ส.ส.ศ.	1	2	91	1091	150	163,650	-	-	-	-	163,650									
1645	บุคคล	1769	38601	บ.ศศ.ส.ส.ศ.	1	2	39	1139	3,000	3,417,000	-	-	-	-	-									
1646	บุคคล	1679	38602	บ.ศศ.ส.ส.ศ.	1	7	2	5	3005	300	901,500	-	-	-	-									
1647	บุคคล	1731	38603	บ.ศศ.ส.ส.ศ.	1	1	47	547	880	481,360	-	-	-	-	481,360									
1648	บุคคล	625	38689	บ.ศศ.ส.ส.ศ.	1	4	0	42	1642	1,500	2,463,000	-	-	-	-									
1649	บุคคล	1774	38690	บ.ศศ.ส.ส.ศ.	1	4	0	42	1642	300	492,600	-	-	-	-									
1650	บุคคล	1775	38764	บ.ศศ.ส.ส.ศ.	3	5	0	18	2018	3,300	6,659,400	213	511/2-	3	253	100	9,250	2,340,250	4	-	2,340,250	8,999,650	0.3	
												214	บ.ศศ.ส.ส.ศ.	511/2-	3	150	100	9,250	1,387,500	4	55,500	1,332,000	1,332,000	0.3
												215	บ.ศศ.ส.ส.ศ.	511/2-	3	108	100	9,250	999,000	4	39,960	959,040	959,040	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประชุมฯ ๑. ประชุมบ爸妈ครรภ์

๒. อัญเชิญ

๓. ปัจจุบัน

๔. ให้ไว้เงินปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์มากตามควรแก่สิ่งที่

๕. ให้ประโยชน์หลักของรัฐบาล

ลำดับ	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	ข้อบัญญัติในความรับผิดชอบขององค์กรบริหารส่วนตำบลคลองโภ										หมายเหตุ
		จำนวนที่ดิน	จำนวนที่ดินที่ใช้ประโยชน์	จำนวนที่ดินที่ไม่ใช้ประโยชน์	จำนวนที่ดินที่ไม่สามารถประเมินได้							
1	ถนนสาย สส.40 บ้านคลองช่องน้ำ-บ้านคลองช่อง	6,2,3,4,5	6,473.0	1,100.00	0.3	4,520	15,000.00	0.01	9.0	11.0		
2	ถนนบ้านคลองตะเคียน		545.0			1	2,840,000		4.0	5.0	*	
3	ถนนทางเข้าเก่า(ถนนสันดิ)		250.0			4	4		5.0	6.0	*	
4	ถนนทางเข้าบ้านแพกรทະเด		580.0			4	4		5.0	5.0		
5	ถนนสำโรงสำโรง(ถนนสันดิ)	1	358.0			5	5		7.0	9.0		
6	ถนนทางสำโรงสำโรง(ถนนสันดิ)	2	815.0			5	5		6.0	7.0		
7	ถนนบ้านนอก(ถนนสายแม่ครัวโล)		745.0			6	6		5.0	6.0		
8	ถนนใน(ถนนคลองโภ-ปากอ่าว)		203.0			6	6		5.0	5.0		
9	ถนนใน(ถนนแม่ยำ)		440.0			6	6		4.0	4.0		
10	ถนนที่ดินที่อยู่อาศัย 1		90.0			6	6		5.0	6.0	*	
11	ถนนที่ดินที่อยู่อาศัย 2		195.0			6	6		5.0	6.0	*	
12	ถนนที่ดินที่อยู่อาศัย 3		370.0			6	6		4.0	5.0	*	
13	ถนนที่ดินที่อยู่อาศัย 4		105.0			6	6		5.0	6.0	*	
14	ถนนที่ดินที่อยู่อาศัย 5		125.0			6	6		5.0	6.0	*	
15	ถนนที่ดินที่อยู่อาศัย 6		265.0			6	6		4.0	5.0	*	
16	ถนนที่ดินที่อยู่อาศัย 7		415.0			6	6		5.0	6.0	*	
17	ถนนที่ดินที่อยู่อาศัย 8		415			6	6		5.0	6.0	*	
หมายเหตุ *		ที่ดินจำนวนที่ดินที่ได้รับการขึ้นทะเบียนแล้ว	11,559	11,559	105	105	415	415	12,579			
A	ความยารณวนลักษณะ	ประเพณี	ประเพณี	ประเพณี	ประเพณี	ประเพณี	ประเพณี	ประเพณี	ประเพณี	ประเพณี	ประเพณี	
B	ความยารณวนคุณภาพ	มาตรฐาน	มาตรฐาน	มาตรฐาน	มาตรฐาน	มาตรฐาน	มาตรฐาน	มาตรฐาน	มาตรฐาน	มาตรฐาน	มาตรฐาน	
C	ความยารณหินคงทน	หินแกรนิต	หินแกรนิต	หินแกรนิต	หินแกรนิต	หินแกรนิต	หินแกรนิต	หินแกรนิต	หินแกรนิต	หินแกรนิต	หินแกรนิต	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อุดมด้วย
๓. ล้ำลึก
๔. แห้งแล้ง

๕. บ่อระบายน้ำตามควรแก่สภาพ  
ดินที่ดินที่อยู่อาศัย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์กรวิหารส่วนตำบลคลองโภน อำเภอ เมืองสมุทรสงคราม จังหวัด สมุทรสงคราม

วันที่ 200 จำก 226

ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้าที่ สำรอง	สถานที่ ตั้งและ เลขที่	ลักษณะ ที่ดิน	ราคารับประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ค่าน้ำ地租															
					จำนวน ที่ดิน	จำนวน ที่ดิน	ราคากำ ประเมิน ต่อตาราง (บาท)																
1655	โฉนด	1737	39053	คลองโภน บ	2	0	91	91	1,500	136,500	222	101-	2	15	100	8,200	123,000	1	3,690	119,310	255,810	-	
1656	โฉนด	1776	39070	คลองโภน บ	1	11	2	47	4647	300	1,394,100	-	-	-	-	-	-	-	1,394,100	-	1,394,100	-	
1657	โฉนด	1777	39071	คลองโภน บ	1	11	0	79	479	300	1,345,700	-	-	-	-	-	-	-	-	1,343,700	-	1,343,700	-
1658	โฉนด	1778	39072	คลองโภน บ	1	10	0	0	4000	300	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-
1659	โฉนด	1738	39074	คลองโภน บ	1	1	1	25	525	1,000	525,000	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	525,000	-
1660	โฉนด	1767	39076	คลองโภน บ	1	6	1	11	2511	1,500	3,766,500	-	-	-	-	-	-	-	-	3,766,500	-	3,766,500	-
1661	โฉนด	1740	39077	คลองโภน บ	1	28	2	96	11496	150	1,724,400	-	-	-	-	-	-	-	-	1,724,400	-	1,724,400	-
1662	โฉนด	1752	39084	คลองโภน บ	2	0	3	31	331	1,000	331,000	223	104-	2	99	100	7,950	787,050	46	731,957	55,094	386,094	386,094
												224	บ้านพักอาศัยเดิม ชั้น	2	99	100	7,950	787,050	30	731,957	55,094	55,094	55,094

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อุดหนุน

๓. รื้อ

๔. ที่อยู่อาศัยเพื่อการเช่าและที่ดินประกอบการค้า  
๕. ที่ดินอยู่คนละบ้าน

**ราคากำมเม้นทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์กรบริหารส่วนตำบลคลองโคน อําเภอ เมืองสระบุรี จังหวัด สระบุรี**

ก.ต.ส. ๑

หน้าที่ 201 จาก 226

ที่	ประบบ ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่ ที่ดิน	สถานที่ ตั้งของที่ดิน/ ที่ดิน	ลักษณะ การใช้/ ประเภท/ ลักษณะ/ คุณภาพ	ราคากำมเม้นทุนทรัพย์ของที่ดิน		ค่ากามภาระประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
						จำนวน ที่ดิน	จำนวน ที่ดินที่ เป็น ที่ราบ และ/or ที่ดิน ที่สูง	ราคากำม ประเมิน ต่อไร่/ ต่อไร่	ราคากำม ประเมิน ต่อไร่/ ต่อไร่	จำนวน ที่ดิน	ราคากำม ประเมิน ต่อไร่/ ต่อไร่	จำนวน ที่ดินที่ เป็น ที่ราบ และ/or ที่ดิน ที่สูง	ราคากำม ประเมิน ต่อไร่/ ต่อไร่	จำนวน ที่ดินที่ เป็น ที่ราบ และ/or ที่ดิน ที่สูง	ราคากำม ประเมิน ต่อไร่/ ต่อไร่								
1663	โฉนด	1788	39182	ต.คลองโพธิ์ บ.	1	2	1	73	973	1,200	1,167,600	225	101- บ้านกลางที่ดินที่สูง, ตึกชั้นเดียว	แม่	2	99	100	8,200	811,800	30	754,974	56,826	-
1664	โฉนด	1756	39260	ต.คลองโพธิ์ บ.	1	54	1	47	21747	300	6,524,100	226	บ้านพักอาศัยไม่มีบาน ดีกว่า	แม่	1	72	100	8,200	590,400	5	88,560	501,840	7,025,940
1665	โฉนด	1757	39361	ต.คลองโพธิ์ บ.	1	10	3	77	4377	300	1,313,100	229	บ้านพักอาศัยไม่มีบาน ดีกว่า	แม่	1	72	100	8,200	590,400	45	549,072	41,328	-
1666	โฉนด	1753	39362	ต.คลองโพธิ์ บ.	1	17	1	28	6928	150	1,039,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,328	0.01	
1667	โฉนด	1754	39363	ต.คลองโพธิ์ บ.	1	30	1	4	12104	300	3,631,200	-	-	-	-	-	-	-	-	3,631,200	-	3,631,200	
1668	โฉนด	1779	39364	ต.คลองโพธิ์ บ.	1	6	3	15	2715	150	407,250	-	-	-	-	-	-	-	-	407,250	-	407,250	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ที่ดินที่ระบุ

๑. บ้านเดี่ยว

๒. ว่าง

๓. ว่าง

๔. ที่ดินที่ไม่ได้ที่ดินที่อยู่อาศัย

๕. ที่ดินที่ไม่ได้ที่ดินที่อยู่อาศัย

๖. ที่ดินที่ไม่ได้ที่ดินที่อยู่อาศัย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลคลองโคน อำเภอ เมืองสมุทรสงคราม จังหวัด สมุทรสงคราม

ก.๑.๓.๓. ๑

หน้าที่ 202 จาก 226

ที่	ประเภท ที่ดิน	ผู้ เจ้าของ	สถานที่ ตั้งของที่ดิน	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			กำหนดราคากลางเมืองทั่วไปของท้องที่						
				จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวน เป็น ไร่	จำนวน เป็น งาน ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อตาราง เมตร (บาท)	จำนวน ประเมิน ต่อไร่	จำนวน ประเมิน ต่อไร่	ราคาราคากลาง ล้วนๆ ไม่หัก ภาษี (บาท)	ราคาราคากลาง หักภาษี ที่ดิน ยกเว้น ภาษี (บาท)	หักภาษี ที่ดิน ยกเว้น ภาษี (บาท)	
1669	โฉนด	1755	39365 บ. คลองโคน	1	8	3 12	3512	150	526,800	-	-	-	-
1670	โฉนด	1766	39374 คลองโคน	1	14	0 76	5676	300	1,702,800	-	-	-	-
1671	โฉนด	1789	39577 คลองโคน	1	0	1 35	135	1,000	135,000	-	-	-	-
1672	โฉนด	1790	39578 คลองโคน	1	0	1 36	136	1,000	136,000	-	-	-	-
1673	โฉนด	1791	39579 คลองโคน	1	0	1 36	136	1,000	136,000	-	-	-	-
1674	โฉนด	1792	39580 คลองโคน	1	0	1 36	136	1,000	136,000	-	-	-	-
1675	โฉนด	1794	39584 คลองโคน	2	0	1 0	100	2,200	220,000	-	-	-	-
1676	โฉนด	1793	39626 คลองโคน	2	1	0 0	400	1,000	400,000 230 บ้านพักอาศัยซึ่งมี ห้องชั้น 103-	540 2 540	100 8.750 4,725,000	12 661,500 4,063,500	4,463,500
1677	โฉนด	1795	39678 คลองโคน	2	0	1 0	100	880	88,000	-	-	-	88,000

- หมายเหตุ : ถ้าแปลงการใช้ประโยชน์เป็น ๑. บ้านอับทางการรัฐ  
 ๒. อู่ซ่อม  
 ๓. วิสาหกิจ  
 ๔. ที่อยู่ในแปลงดังข้อ ๒ ให้คำนึงถึงภาษีที่ดินตามกฎหมาย  
 ๕. ที่ดินจะยกเว้นภาษีอากร

នៅពេលបានបង្កើតឡើង ក្នុងរដ្ឋបាល សម្រាប់ប្រជុំនូវការ និងអារម្មណ និងអារម្មណ និងអារម្មណ

ที่	ประเภท ห้องน้ำ	ผู้รับ ผู้ให้	สถานที่ ตั้ง(ชื่อ/ รายละเอียด/ ผู้ควบคุม)	ราคาระบบเดินทางท่องเที่ยวท่องเที่ยวต่างประเทศ						ค่าน้ำประปาในบ้านท่องเที่ยวต่างประเทศ						
				จำนวนที่ออกใบอนุญาต			ราคาก่อตัวต่อคน			ค่าเสื่อม			ราคาก่อตัวต่อคน			
				จำนวน	จำนวน	จำนวน	จำนวน	จำนวน	จำนวน	จำนวน	จำนวน	จำนวน	จำนวน	จำนวน	จำนวน	
1678	โนนค์	พยาบาล สุขา	แพทย์ ภายนอก/ ภายใน/ ผู้ควบคุม	1	0	79	79	1,500	118,500	-	-	-	118,500	-	-	
1679	โนนค์	พยาบาล สุขา	แพทย์ ภายนอก/ ภายใน/ ผู้ควบคุม	1	0	85	85	1,500	127,500	-	-	-	127,500	-	-	
1680	โนนค์	พยาบาล สุขา	แพทย์ ภายนอก/ ภายใน/ ผู้ควบคุม	1	0	68	68	2,200	149,600	-	-	-	149,600	-	-	
1681	โนนค์	พยาบาล สุขา	แพทย์ ภายนอก/ ภายใน/ ผู้ควบคุม	1	0	69	69	1,500	103,500	-	-	-	103,500	-	-	
1682	โนนค์	พยาบาล สุขา	แพทย์ ภายนอก/ ภายใน/ ผู้ควบคุม	1	0	61	61	1,500	91,500	-	-	-	91,500	-	-	
1683	โนนค์	พยาบาล สุขา	แพทย์ ภายนอก/ ภายใน/ ผู้ควบคุม	1	0	60	60	900	54,000	-	-	-	54,000	-	-	
1684	โนนค์	พยาบาล สุขา	แพทย์ ภายนอก/ ภายใน/ ผู้ควบคุม	1	0	60	60	150	9,000	-	-	-	9,000	-	-	
1685	โนนค์	พยาบาล สุขา	แพทย์ ภายนอก/ ภายใน/ ผู้ควบคุม	1	0	10	10	110	300	33,000	-	-	-	33,000	-	-
1686	โนนค์	พยาบาล สุขา	แพทย์ ภายนอก/ ภายใน/ ผู้ควบคุม	1	0	70	70	300	21,000	-	-	-	21,000	-	-	

မြန်မာပြည်တော်လုပ်ကုန်ရုံး၊ ၃၆၁ ရန်ကုန်တော်လုပ်ကုန်ရုံး

ມີຫາວັດ

6  
६

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์กรบริหารส่วนต่างบล็อกองค์กร อำเภอ เมืองอุตรดิตถ์ จังหวัด อุตรดิตถ์ สมควรครั้ง

ก.ด.ส. ๑

หน้าที่ 204 จาก 226

ที่	ประมูล ที่ดิน	ที่ดิน สีขาว	เลขที่ ที่ดิน/ ประชุม/ ต.บล็อก	สถานที่ ที่ดิน/ ประชุม/ ต.บล็อก	ราคางานไม่มีทุนทรัพย์ของที่ดิน			ค่าน้ำราคางานประเมินของที่ดินทุกหลัง								
					จำนวน เป็น ไร่	จำนวน เป็น งาน	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคากำ ประเมิน ต่อตาราง เมตร (บาท)	ราคากำ ประเมิน ต่อไร่	จำนวน เป็น ไร่	ราคากำ ประเมิน ต่อไร่	จำนวน เป็น ไร่	ราคากำประเมิน ต่อไร่	จำนวน เป็น ไร่	ราคากำประเมิน ต่อไร่	
1687	โฉนด	1806	39868	ต.คลองเกด	1	1	73	773	1,500	1,159,500	-	-	-	-	-	7,500
1688	โฉนด	1807	39869	ต.คลองเกด	1	0	54	54	1,000	54,000	-	-	-	-	-	54,000
1689	โฉนด	1808	39870	ต.คลองเกด	2	0	22	122	1,000	122,000	231 ต.คลองเกด	101- ต.คลองเกด	101- บ้านพักอาศัย	101- บ้านพักอาศัย	101- บ้านพักอาศัย	54,000
1690	โฉนด	1809	39871	ต.คลองเกด	1	0	72	72	1,000	72,000	-	-	-	-	-	72,000
1691	โฉนด	1810	39872	ต.คลองเกด	1	0	67	67	1,000	67,000	-	-	-	-	-	67,000
1692	โฉนด	1811	40047	ต.คลองเกด	1	9	0	76	3676	150	551,400	-	-	-	-	551,400
1693	โฉนด	1812	40048	ต.คลองเกด	1	9	0	76	3676	150	551,400	-	-	-	-	551,400

หมายเหตุ : คิดยอดคงเหลือของที่ดิน ๑. บรรจุอยู่บนบัญชีการประเมิน

๒. อยู่อาศัย

๓. ว่าง

๔. ที่ดินไว้วางเป็น gelece ไม่ได้ทำประปาและน้ำประปาและน้ำเสีย  
๕. ใช้ประโยชน์ที่ดินอย่างรude

องค์กรบริหารส่วนตำบลคลองโกล อําเภอ แม่จัน จังหวัด ลพบุรี สังคಹราณ  
ราคาประเมินที่ดินและที่ดินแปลงปัจจุบัน

ក្រសួង

三

၁၇၅

၁၅၆

၁၇၅

۰۰۹۷۸۰۰۹

หน้าที่ 206 จาก 226

ราคากลางประเมินทบทวนหัวขอสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลคลองโโนน อำเภอ เมืองสมุทรสงคราม จังหวัด สมุทรสงคราม

#	ประภ ษัท	ห้า สำรับ	สถานที่ และ สภาพ ปัจจุบัน/ คงเหลือ/ ต้องการ	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์/ จำนวน/ ค่าใช้จ่าย	ราคากลางประเมินหัวขอสิ่งปลูกสร้าง			ราคากลางประเมินหัวขอสิ่งปลูกสร้าง			ราคากลางประเมินหัวขอสิ่งปลูกสร้าง		
					จำนวนที่ออกให้	จำนวนที่เป็น ทรัพยากรา ชการ	ราคากลาง ประเมิน ต่อตารางเมตร (บาท)	จำนวนที่ ออกให้	ราคากลาง ประเมิน ต่อตารางเมตร (บาท)	ราคากลาง ประเมิน ต่อตารางเมตร (บาท)	จำนวนที่ ออกให้	ราคากลาง ประเมิน ต่อตารางเมตร (บาท)	ราคากลาง ประเมิน ต่อตารางเมตร (บาท)
1703	โนนด	1828	40724	ด.คลองโ โนน	1	1	2	1	601	750	450,750	-	-
1704	โนนด	1814	40776	ด.คลองโ โนน	1	8	1	31	3331	150	499,650	-	-
1705	โนนด	1761	40778	ด.คลองโ โนน	1	17	0	68	6868	300	2,060,400	-	-
1706	โนนด	1762	40779	ด.คลองโ โนน	1	19	0	85	7685	300	2,305,500	-	-
1707	โนนด	1763	40780	ด.คลองโ โนน	1	21	0	71	8471	300	2,541,300	-	-
1708	โนนด	1764	40781	ด.คลองโ โนน	1	6	3	22	2722	300	816,600	-	-
1709	โนนด	1765	40782	ด.คลองโ โนน	1	9	1	15	3715	300	1,114,500	-	-
1710	โนนด	1833	41212	ด.คลองโ โนน	1	0	0	89	89	1,000	89,000	-	-
1711	โนนด	1834	41287	ด.คลองโ โนน	4	0	2	33	233	1,000	233,000	-	-
หมายเหตุ : สิ่งของที่ห้ามยกเว้น ๑. รายการหักภาษี ๒. รายการหักอากรรวม ๓. อู่ซ่อม ๔. วัสดุ ๕. ที่ไม่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประยุกต์ตามควรแก่สถานะ													0.3

หมายเหตุ : สิ่งของที่ห้ามยกเว้น ๑. รายการหักภาษี ๒. รายการหักอากรรวม

๓. อู่ซ่อม

๔. วัสดุ

๕. ที่ไม่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประยุกต์ตามควรแก่สถานะ

๖. ใช้ประโยชน์

ราคากำรบริหารส่วนต่างๆ ตามบัญชีงบประมาณรายจ่าย  
องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น สำหรับปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๔

ก.๑.๓.๕. ๑

หน้าที่ 207 จาก 226

ที่	ประเภท หลัก	หน้า สี	เลขที่ เอกสาร	ผู้เสนอ ตั้งหน้าที่ ภายนอก (ค่าตอบแทน)	ราคากำรบริหารส่วนต่างๆ ตามบัญชีงบประมาณรายจ่าย			ราคากำรบริหารส่วนต่างๆ ตามบัญชีงบประมาณรายจ่าย			ราคากำรบริหารส่วนต่างๆ ตามบัญชีงบประมาณรายจ่าย		
					จำนวนเบ็ดเตล็ด	จำนวนเป็นอัตราราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคากำร ประเมิน ที่ดิน (บาท)	จำนวน ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคากำร ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคากำร ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคากำร ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคากำร ประเมิน ที่ดิน (บาท)	
1712	เงินค	1835	41329	คลังคง	1	0	18	118	150	17,700	-	-	
1713	เงินค	1836	41410	คลังคง	2	0	97	97	1,000	97,000	-	-	
1714	เงินค	1837	41411	คลังคง	1	0	1	94	194	350	67,900	-	
1715	เงินค	1839	41468	คลังคง	1	0	0	70	70	1,000	70,000	-	
1716	เงินค	1840	41469	คลังคง	1	0	0	62	62	1,000	62,000	-	
1717	เงินค	1841	41470	คลังคง	2	0	1	45	145	1,000	145,000	103-	
1718	เงินค	1830	42069	คลังคง	1	4	2	14	1814	300	544,200	-	
1719	เงินค	1801	42070	คลังคง	1	11	0	60	4460	150	669,000	-	
1720	เงินค	1829	42072	คลังคง	1	24	0	66	9666	1,500	14,499,000	-	
											14,499,000	-	
											14,499,000	-	

หมายเหตุ : ทั้งหมดการใช้ประยุกต์ฯ ๑. ไม่รวมค่าเช่าที่ดิน

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ผู้ร่วมปลูกหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
ด้วยประยุกต์ฯ

**ราคายาประริหารส่วนตัวบุคคลของโภชนา คำรา เมืองสมุทรสงคราม จังหวัด สมุทรสงคราม**

**องค์การบริหารส่วนตัวบุคคลของโภชนา คำรา เมืองสมุทรสงคราม จังหวัด สมุทรสงคราม**

#	ประเภท พัสดุ	ห้อง ครุภัณฑ์	สถานที่ ตั้ง/อยู่ที่ ที่มา/เดินทาง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคายาประริหารส่วนตัวบุคคลของโภชนา		ราคายาประริหารส่วนตัวบุคคลของโภชนา				ราคายาประริหารส่วนตัวบุคคลของโภชนา				ราคายาประริหารส่วนตัวบุคคลของโภชนา					
					จำนวน เข้า	จำนวน ออก	ราคากำ ประเมิน ต่อห้อง	ราคากำ ประเมิน ต่อห้อง	ราคากำ ประเมิน ต่อห้อง	ราคากำ ประเมิน ต่อห้อง	ราคากำ ประเมิน ต่อห้อง	ราคากำ ประเมิน ต่อห้อง	ราคากำ ประเมิน ต่อห้อง	ราคากำ ประเมิน ต่อห้อง	ราคากำ ประเมิน ต่อห้อง	ราคากำ ประเมิน ต่อห้อง	ราคากำ ประเมิน ต่อห้อง			
1721	เงินสด	1842	42095	ล.คลัง	1	0	41	41	1,000	41,000	-	-	-	-	-	41,000	-	-		
1722	เงินสด	1843	42150	ล.คลัง	2	0	60	60	2,200	132,000	234	103-	2	60	100	8,750	525,000	20	157,500	
										235	บ่ำนักกอกตีก็ญี่ปุ่น, ตีก	2	120	100	8,750	1,050,000	20	315,000		
1723	เงินสด	1844	42151	ล.คลัง	4	2	0	1	0	100	2,200	220,000	-	-	-	-	735,000	-	735,000	
1724	เงินสด	1846	42196	ล.คลัง	4	1	0	0	400	880	352,000	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	
1725	เงินสด	1847	42197	ล.คลัง	1	0	76	76	1,000	76,000	-	-	-	-	-	-	76,000	-	76,000	
1726	เงินสด	1848	42294	ล.คลัง	1	0	1	36	136	1,950	265,200	-	-	-	-	-	-	265,200	-	265,200
1727	เงินสด	1849	42295	ล.คลัง	1	3	2	62	1462	2,250	3,289,500	-	-	-	-	-	-	3,289,500	-	3,289,500
1728	เงินสด	1850	42296	ล.คลัง	1	4	0	55	1655	1,900	3,144,500	-	-	-	-	-	-	3,144,500	-	3,144,500

หมายเหตุ : ถ้ามีผลของการใช้บ่ำนักกอกตีก็ญี่ปุ่น ๑. บ่ำนักกอกตีก็ญี่ปุ่น

๒. บ่ำนักกอกตี

๓. วันๆ

๔. บ่ำนักกอกตีก็ญี่ปุ่น ให้กับประยุทธ์บุญธรรม ตามควรแก่สิ่งที่

ด้วยบ่ำนักกอกตีก็ญี่ปุ่น

ราคากำไรที่ต้องได้รับเพื่อปันผลและส่งคืนผู้ถือหุ้น

四

විද්‍යාලු 209 ජාත්‍යන්තර 226

ค่าน้ำรากประมูลน้ำหนารักษาสิ่งปฏิกูลร่าง																
ที่	ประดบ พืชใน สำรัง	สถานที่ ตั้งของ การเพาะ และปลูก <sup>1</sup> /ขายปลีก ต้นไม้	เลขที่ เอกสาร อนุญาต นำเข้า- ออกประเทศ	ราคากับรากไม้ทุกรากหรือสิ่งปฏิกูลร่าง				ค่าน้ำรากประมูลน้ำหนารักษาสิ่งปฏิกูลร่าง								
				จำนวนเม็ดต่อปีง	จำนวน เป็น <sup>2</sup>	ราคากา <sup>3</sup> ประเมิน <sup>4</sup> ต่อราชา <sup>5</sup> (บาท)	ราคากา <sup>3</sup> ประเมิน <sup>4</sup> ต่อราชา <sup>5</sup> (บาท)	ปรบนา <sup>6</sup> ลี่สัมภูติสร้าง	ต้องเสีย <sup>7</sup> ภาษีอากร <sup>8</sup> ในการนำเข้า <sup>9</sup> (บาท)	ต้องเสีย <sup>7</sup> ภาษีอากร <sup>8</sup> ในการนำเข้า <sup>9</sup> (บาท)	ราคากา <sup>3</sup> ประเมิน <sup>4</sup> ต่อราชา <sup>5</sup> (บาท)	ราคากา <sup>3</sup> ประเมิน <sup>4</sup> ต่อราชา <sup>5</sup> (บาท)	ค่าเสื่อม <sup>10</sup> ของราก <sup>11</sup> (%)	ค่าเสื่อม <sup>10</sup> ของราก <sup>11</sup> (บาท)	คงเหลือ <sup>12</sup> ทุนทรัพย์ <sup>13</sup> ที่ต้องเสียภาษี <sup>14</sup> (บาท)	คงเหลือ <sup>12</sup> ทุนทรัพย์ <sup>13</sup> ที่ต้องเสียภาษี <sup>14</sup> (บาท)
1729	ใบอนุฯ	1851	42297	ล.คลองตึก	บ	1	2	3	13	1113	2,250	2,504,250	-	-	2,504,250	-
1730	ใบอนุฯ	1852	42335	ล.คลองตึก	บ	1	0	1	47	147	8,000	11,76,000	-	-	11,76,000	-
1731	ใบอนุฯ	1859	42700	ล.คลองตึก	บ	1	0	3	20	320	550	176,000	-	-	176,000	-
1732	ใบอนุฯ	1860	42701	ล.คลองตึก	บ	1	0	3	20	320	2,200	704,000	-	-	704,000	-
1733	ใบอนุฯ	1861	42702	ล.คลองตึก	บ	4	0	0	11	11	1,000	11,000	-	-	11,000	-
1734	ใบอนุฯ	1862	42703	ล.คลองตึก	บ	4	0	0	12	12	1,000	12,000	-	-	12,000	-
1735	ใบอนุฯ	1863	42704	ล.คลองตึก	บ	4	0	0	12	12	1,000	12,000	-	-	12,000	-
1736	ใบอนุฯ	1702	42782	ล.คลองตึก	บ	1	0	1	88	188	1,000	188,000	-	-	188,000	-
1737	ใบอนุฯ	1709	42783	ล.คลองตึก	บ	1	2	0	32	832	300	249,600	-	-	249,600	-

๒. อายุต้าย  
๓. อิ่มๆ  
๔. ที่สั่งว่าปั้นห้องรือไม่ได้บ่ประบบอย่างตัวน้ำร่วมก่อสร้าง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์กรบริหารส่วนตำบลคลองโคน อําเภอ เมืองสมุทรสงคราม จังหวัด สมุทรสงคราม

ก.ด.ส. ๑

หน้าที่ 210 จาก 226

ที่	บ้านเลขที่/ชื่อ	หมู่ฯ/ชื่อ	ประเภทที่ดิน	เนื้อที่ดิน (ไร่/งาน/วา/ตร.ว.)	จำนวนที่ดิน	ราคางบประเมินทุนทรัพย์คงที่			ดำเนินการประเมินทุนทรัพย์คงที่						ราคางบประเมินทุนทรัพย์คงที่			
						จ่ายเดือน		คงเหลือ	ราคางบประเมิน	คงเหลือ	คงเหลือ	ราคางบประเมิน	คงเหลือ	คงเหลือ	ราคางบประเมิน	คงเหลือ	คงเหลือ	
						ปัจจุบัน	เป็นปี	คงเหลือ	คงเหลือ	คงเหลือ	คงเหลือ	คงเหลือ	คงเหลือ	คงเหลือ	คงเหลือ	คงเหลือ	คงเหลือ	
1738	โฉนด	1831	42764 ต.คลองโคน บ.	1	19 2 65	7865	300	2,359,500								2,359,500		
1739	โฉนด	1832	42785 ต.คลองโคน บ.	1	33 2 58	13458	300	4,037,400								4,037,400		
1740	โฉนด	1845	42817 ต.คลองโคน บ.	1	32 0 95	12895	300	3,868,500								3,868,500		
1741	โฉนด	1866	42857 ต.คลองโคน บ.	1	0 1 0	100	1,000	100,000								100,000		
1742	โฉนด	1867	42858 ต.คลองโคน บ.	1	0 1 0	100	1,000	100,000								100,000		
1743	โฉนด	1868	42859 ต.คลองโคน บ.	4	0 1 0	100	1,000	100,000								100,000		
1744	โฉนด	1870	42967 ต.คลองโคน บ.	1	0 2 40	240	1,000	240,000								240,000		
1745	โฉนด	1871	42968 ต.คลองโคน บ.	1	0 1 0	100	1,000	100,000								100,000		
1746	โฉนด	1869	42969 ต.คลองโคน บ.	2	1 0 400	310	124,000									124,000		

หมายเหตุ : ลักษณะรากฐานร่องน้ำ ๑. ประเมินแบบคร่าวๆ

๒. อยู่อาศัย

๓. วิวดี

๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ทั้งหมดรวมถึงศาลาและศาลา  
๕. เชิงขยะทั้งหมดยกเว้น

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์กรบริหารส่วนตำบลคลองโคน อำเภอ เมืองสมุทรสาคร จังหวัด สมุทรสาคร

ก.ด.ส. ๑

หน้าที่ 211 จาก 226

ที่	บารมภักดี พื้นที่	ที่ดิน สำรอง	เลขที่ ตั้งอยู่ที่ บ้านเลขที่ ตัวเลข	ราคางานทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคางานทุนทรัพย์ของที่ดิน									
				จำนวน ที่ดิน	จำนวน ที่ดิน	ราคากำ ประเมิน ต่อตาราง (บาท)	ราคากำ ประเมิน ต่อตาราง เมตร (บาท)									
1747	โฉนด	1872	43025 ต.คลองโคน บ	2	0	25	1.000	25.000	-	-	-	-	-	-	-	-
1748	โฉนด	1875	43126 ต.คลองโคน บ	1	0	36	150	5,400	-	-	-	-	-	-	-	-
1749	โฉนด	1878	43191 ต.คลองโคน บ	1	0	9	109	1.000	109.000	-	-	-	-	-	-	-
1750	โฉนด	1879	43192 ต.คลองโคน บ	1	0	60	160	1.000	160.000	-	-	-	-	-	-	-
1751	โฉนด	604	43196 ต.คลองโคน บ	1	0	36	236	1.600	377.600	-	-	-	-	-	-	-
1752	โฉนด	1873	43228 ต.คลองโคน บ	2	7	77	3077	1.500	4,615.500	-	-	-	-	-	-	-
1753	โฉนด	1856	43388 ต.คลองโคน บ	1	22	1	22	8922	300	2,676.600	-	-	-	-	-	-
1754	โฉนด	1857	43389 ต.คลองโคน บ	1	7	1	80	2980	300	894.000	-	-	-	-	-	-
1755	โฉนด	1858	43390 ต.คลองโคน บ	1	7	2	71	3071	300	921.300	-	-	-	-	-	-
หมายเหตุ : ถ้าไม่สามารถใช้ประโยชน์ได้ ประมวลผลตามควรแก้สภาพ																
๑. อายุคงด็อก																
๒. อายุคงด็อก																
๓. อายุคงด็อก																
๔. ที่ดินที่ไม่สามารถใช้ประโยชน์ได้ ให้ประเมินตามควรแก้สภาพ																
๕. ที่ดินที่ไม่สามารถใช้ประโยชน์ได้ ให้ประเมินตามควรแก้สภาพ																

หมายเหตุ : ถ้าไม่สามารถใช้ประโยชน์ได้ ประมวลผลตามควรแก้สภาพ

๑.

๒.

๓.

๔.

๕.

๖. ที่ดินที่ไม่สามารถใช้ประโยชน์ได้ ให้ประเมินตามควรแก้สภาพ

**ราคากลางเมืองทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์กรบริหารส่วนตำบลคลองโภน อำเภอ เมืองสมุทรสงคราม จังหวัด สมุทรสงคราม**

ก.ด.ส. ๑

หน้าที่ 212 จาก 226

ที่	บารุง ห้อง ห้อง ห้อง	ห้อง ห้อง ห้อง	ห้อง ห้อง ห้อง	ห้อง ห้อง ห้อง	ห้อง ห้อง ห้อง	ห้อง ห้อง ห้อง	ห้อง ห้อง ห้อง	ราคากลางเมืองทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคากลางเมืองทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											
								ราคากลางเมืองทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคากลางเมืองทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง					ราคากลางเมืองทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคากลางเมืองทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง						
								จำนวนที่ดิน	จำนวนที่ดิน	จำนวนที่ดิน	จำนวนที่ดิน	จำนวนที่ดิน	จำนวนที่ดิน	จำนวนที่ดิน	จำนวนที่ดิน	จำนวนที่ดิน	จำนวนที่ดิน	จำนวนที่ดิน	จำนวนที่ดิน	จำนวนที่ดิน	จำนวนที่ดิน	จำนวนที่ดิน	จำนวนที่ดิน	จำนวนที่ดิน	จำนวนที่ดิน	จำนวนที่ดิน	จำนวนที่ดิน		
1756	โฉนด	1853	43405	๑.๑๙๗๖	๑.๑๙๗๖	๑.๑๙๗๖	๑.๑๙๗๖	๑	๗	๓	๗๖	๓๑๗๖	๓๐๐	๙๕๒,๘๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,๘๐๐	-
1757	โฉนด	1854	43406	๑.๑๙๗๖	๑.๑๙๗๖	๑.๑๙๗๖	๑.๑๙๗๖	๑	๔๘	๓	๕๖	๑๙๕๕๖	๓๐๐	๕,๘๖๖,๘๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๕,๘๖๖,๘๐๐	-	
1758	โฉนด	1886	43436	๑.๑๙๗๖	๑.๑๙๗๖	๑.๑๙๗๖	๑.๑๙๗๖	๑	๐	๑	๔๐	๑๔๐	๑,๐๐๐	๑๔๐,๐๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๑๔๐,๐๐๐	-	
1759	โฉนด	1889	43753	๑.๑๙๗๖	๑.๑๙๗๖	๑.๑๙๗๖	๑.๑๙๗๖	๑	๑	๐	๐	๔๐๐	๑,๐๐๐	๔๐๐,๐๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๐๐,๐๐๐	-	
1760	โฉนด	1890	43754	๑.๑๙๗๖	๑.๑๙๗๖	๑.๑๙๗๖	๑.๑๙๗๖	๒	๐	๑	๐	๑๐๐	๑,๐๐๐	๑๐๐,๐๐๐	๒๓๖	๑๐๑- ๒๓๖	๑๔๕	๒	๓๐	๑๐๐	๘,๒๐๐	๒๔๖,๐๐๐	๑๐	๙๘,๔๐๐	๑๔๗,๖๐๐	๒๔๗,๖๐๐	-		
1761	โฉนด	1891	43755	๑.๑๙๗๖	๑.๑๙๗๖	๑.๑๙๗๖	๑.๑๙๗๖	๑	๑	๐	๐	๔๐๐	๑,๐๐๐	๔๐๐,๐๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๐๐,๐๐๐	-	
1762	โฉนด	1892	43756	๑.๑๙๗๖	๑.๑๙๗๖	๑.๑๙๗๖	๑.๑๙๗๖	๔	๐	๒	๐	๒๐๐	๒๒๐	๔๐๐,๐๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๔๔๐,๐๐๐	๐.๓	
1763	โฉนด	1893	43757	๑.๑๙๗๖	๑.๑๙๗๖	๑.๑๙๗๖	๑.๑๙๗๖	๒	๐	๒	๐	๒๐๐	๑,๕๐๐	๓๐๐,๐๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๓๐๐,๐๐๐	-	
1764	โฉนด	1894	43992	๑.๑๙๗๖	๑.๑๙๗๖	๑.๑๙๗๖	๑.๑๙๗๖	๒	๐	๑	๙๓	๑๙๓	๑,๕๐๐	๒๘๙,๕๐๐	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	๒๘๙,๕๐๐	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อุดหนุน

๓. อยู่อาศัย

๔. ที่ดินว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์ทางประมง

ราคากำไรหุ้นทุนร้ายของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์กรบริหารส่วนตำบลโภcon อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัด สมุทรสาคร

ก.ต.ส. ๑

หน้าที่ 213 จาก 226

คำนวณราคากำไรหุ้นทุนร้ายของสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเมิน จำนวน	พื้น ที่ดิน	เลขที่	สถานที่ ตั้ง/ชื่อ/ ประเภท/ ลักษณะ/ จำนวน	ราคากำไรหุ้นทุนร้ายของสิ่งปลูกสร้าง			ราคากำไรหุ้นทุนร้ายของสิ่งปลูกสร้าง			คำนวณราคากำไรหุ้นทุนร้ายของสิ่งปลูกสร้าง		
					จำนวนที่ดิน	จำนวน เป็น ไร่	จำนวน ตร.ว.	ราคา ประเมิน โดยรวม	ราคา ประเมิน ที่พื้นที่	จำนวนที่ดิน	ราคา ประเมิน โดยรวม	ราคา ประเมิน ที่พื้นที่	
1765	โฉนด	1901	44049	ที่ดินคงตัว น	1	0	3	310	2,600	806,000	-	-	
1766	โฉนด	1902	44050	ที่ดินคงตัว น	1	1	2	54	654	150	98,100	-	
1767	โฉนด	1896	44078	ที่ดินคงตัว น	1	0	0	63	63	1,000	63,000	-	
1768	โฉนด	1897	44079	ที่ดินคงตัว น	1	0	1	18	118	1,000	118,000	-	
1769	โฉนด	1898	44080	ที่ดินคงตัว น	1	0	0	57	57	1,000	57,000	-	
1770	โฉนด	1903	44132	ที่ดินคงตัว น	1	0	81	81	1,000	81,000	-	-	
1771	โฉนด	3526	44195	ที่ดินคงตัว หลัง	1	1	0	49	449	1,500	673,500	-	
1772	โฉนด	1907	44231	ที่ดินคงตัว น	1	2	3	28	1128	2,250	2,538,000	-	
1773	โฉนด	1908	44232	ที่ดินคงตัว น	1	2	0	0	800	790	632,000	-	

หมายเหตุ : คิดตามการที่บัญชี ๑. 價格อบรมตรวจสอบ

๒. อายุต้น

๓. อื่นๆ

๔. ที่ดินทั่วไปคลาดเคลื่อนได้ทำประชามติตามความประสงค์ทาง  
ด้วยประชุมใหญ่เพื่อความสงบ

**ราคากำไรมินทุนร้อยละที่ติดและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลคลองโภ อำเภอ เมืองสมุทรสาคร จังหวัด สมุทรสาคร**

ก.ด.ส. ๑

หน้าที่ 214 จาก 226

ที่	บารุง ห้อง	ผู้ สำเร็จ	เลขที่ เอกสาร จัดทำ ประทับชื่อ/ ที่บ้าน	สถานที่ ท่องเที่ยว/ บ้าน ที่บ้าน	ราคากำไรมินทุนร้อยละที่ติด		ราคากำไรมินทุนร้อยละที่ติด						ราคากำไรมินทุนร้อยละที่ติด						
					จำนวนเงินเดือน	จำนวนเงินเดือน	ราคากำร ประเมิน	ราคากำร ประเมิน ห้องรวม	จำนวน ห้องรวม	จำนวน ห้องรวม	จำนวน ห้องรวม	จำนวน ห้องรวม	จำนวน ห้องรวม	จำนวน ห้องรวม	จำนวน ห้องรวม	จำนวน ห้องรวม	จำนวน ห้องรวม		
1774	โอนคล	1909	44233	ต.คลองโพ	1	2	0	0	800	790	632,000	-	-	-	-	-	632,000	-	
1775	โอนคล	1910	44234	ต.คลองโพ	2	2	3	93	1,193	1,500	1,789,500	237	บ้านพักอาศัยเดือน	ตึก	2	-	100	8,750	5
											238	504-โรงเรือน	บ้านพักอาศัยเดือน	ตึก	2	144	100	2,550	367,200
1776	โอนคล	1911	44255	ต.คลองโพ	2	0	0	90	90	1,000	90,000	239	บ้านพักอาศัยเดือน	ตึก	2	72	100	8,750	630,000
1777	โอนคล	1912	44271	ต.คลองโพ	1	1	3	77	777	1,950	1,515,150	-	-	-	-	-	-	1,515,150	
1778	โอนคล	1913	44397	ต.คลองโพ	1	0	1	50	150	1,500	225,000	-	-	-	-	-	-	225,000	
1779	โอนคล	1914	44398	ต.คลองโพ	1	0	1	50	150	1,000	150,000	-	-	-	-	-	-	150,000	
1780	โอนคล	1916	44400	ต.คลองโพ	1	0	1	0	100	1,000	100,000	-	-	-	-	-	-	100,000	
1781	โอนคล	1917	44401	ต.คลองโพ	1	0	0	45	45	880	39,600	-	-	-	-	-	-	39,600	

หมายเหตุ : ค่าเชื้อถ่ายที่ดินและที่ดินที่ติด ๑. ไม่รวมเบ็ดเตล็ด

๒. อัตราที่ดิน

๓. อัตราที่ดินที่ติด

๔. ที่ดินที่ติดต่อติดกันจะไม่ได้คำนวณโดยรวมตามควรแก่สภาพ

๕. ให้เป็นไปตามที่ดินที่ติดต่อติดกัน



รายงานประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลคลองโคน อำเภอ เมืองเชียงใหม่ จังหวัด เชียงใหม่ สมุดตรวจสอบ

ก.๑.๓.๕. ๑

หน้าที่ 216 จาก 226

ที่	ประเภท ที่ดิน	ผืนดิน	เลขที่ ที่ดิน	สถานที่ ตั้งและ ลักษณะ/ จำนวน/ ลักษณะ/ สภาพ	รายการประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			รายการประเมินทุนทรัพย์ของบ้านเรือน					
					จำนวนเนื้อที่ดิน	ค่าน้ำดิน เป็น ไร่	ราคารา บประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคารา บประเมิน ที่ดิน (บาท)	ประเภท ที่ดินที่ ออกขาย โดยทาง มูลเหตุ	ค่าประเมิน ที่ดินที่ออกขาย โดยทางมูลเหตุ (บาท)	ราคารา บประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคารา บประเมิน ที่ดิน (บาท)	ราคารา บประเมิน ที่ดินที่ออกขาย โดยทางมูลเหตุ (บาท)
1791	โฉนด	1929	44784	1. คลองโคน บ	2	0	1	5	105	1,000	105,000	-	-
1792	โฉนด	1930	44883	1. คลองโคน น	1	1	1	0	500	880	440,000	-	-
1793	โฉนด	1934	45058	1. คลองโคน น	2	0	1	51	151	900	135,900	241 บ้านพักอาศัย ติดว่า	150
1794	โฉนด	1935	45103	1. คลองโคน บ	1	2	1	34	934	150	140,100	-	8,200
1795	โฉนด	1938	45109	1. คลองโคน บ	2	0	0	71	71	1,000	71,000	242 บ้านพักอาศัย/ห้อง ครัว/ห้องน้ำ	42
1796	โฉนด	1939	45110	1. คลองโคน บ	1	0	0	43	43	1,000	43,000	106- ห้องน้ำ	-
1797	โฉนด	1933	45158	1. คลองโคน บ	3	0	0	78	78	1,000	78,000	243 บ้านพักอาศัย/ห้อง น้ำ	78
1798	โฉนด	1942	45525	1. คลองโคน บ	1	1	3	43	743	750	557,250	-	-
1799	โฉนด	1943	45526	1. คลองโคน บ	1	1	0	0	400	1,500	600,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อุดหนุน

๓. ว่าง

๔. ที่ไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์เพื่อผลประโยชน์ทางการค้า

0.3

692,250

-

557,250

-

600,000

-

ราคากำรประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์กรบริหารส่วนตำบลคลองโคน อำเภอเมืองสมุทรสงคราม จังหวัดสมุทรสงคราม

ก.จ.ส. ๑

หน้าที่ 217 จาก 226

ที่	บacre ที่ดิน	ผู้ ถือสิทธิ์	เอกสาร ที่ออก ให้ที่ดิน/ ที่ดิน/ ที่ดิน/	ลักษณะ ที่ดิน/ กรรมสิทธิ์ ที่ดิน)	ราคากำรประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ค่ากານรวมราคากำรประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง						
					จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวน เป็น ไร่	ตารางวา	ราคากำร ประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	จำนวน ที่	บacre ประเมิน	ราคากำร ประเมิน ต่อไร่	ราคากำร ประเมิน ต่อตารางเมตร (บาท)	ค่าเสื่อม	ราคากำรประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
1800	โฉนด	1944	45527	ด.คลองโคน บ	1	0	3	72	372	150	55,800	-	-	55,800
1801	โฉนด	1945	45528	ด.คลองโคน บ	3	0	3	72	372	150	55,800	-	-	55,800
1802	โฉนด	1946	45529	ด.คลองโคน บ	1	0	3	72	372	150	55,800	-	-	55,800
1803	โฉนด	1947	45530	ด.คลองโคน บ	4	0	3	72	372	1,000	372,000	-	-	372,000
1804	โฉนด	1948	45531	ด.คลองโคน บ	4	1	3	43	743	880	653,840	-	-	653,840
1805	โฉนด	1951	455613	ด.คลองโคน บ	1	0	1	4	104	150	15,600	-	-	15,600
1806	โฉนด	1953	45758	ด.คลองโคน บ	1	2	2	38	1038	1,600	1,660,800	-	-	1,660,800
1807	โฉนด	1954	45759	ด.คลองโคน บ	1	2	3	3	1103	1,600	1,764,800	-	-	1,764,800
1808	โฉนด	1959	45923	ด.คลองโคน บ	4	15	0	0	6000	410	2,460,000	-	-	2,460,000

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. บังคับตามรายการรวม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ไว้วางปลารหรือไม่ได้ทำประปาโดยบังคับตามกฎหมาย  
๕. ที่ปรับเปลี่ยนให้มาเป็นที่ดินที่ต้องชำระภาษีตามกฎหมาย

๖. บังคับตามกฎหมาย

ราคากำรเบี้ยนทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์กรบริหารส่วนตำบลคลองโภ อำเภอ เมืองสมุทรสงคราม จังหวัด สมุทรสงคราม

ก.๑.๓.๕. ๑

หน้าที่ 218 จาก 226

ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า เลขที่	สภาพ การใช้ ประโยชน์/ ผู้ดูแล/ ผู้ครอบครอง	ราคากำรเบี้ยนทุนทรัพย์ของที่ดิน			ค่าน้ำยาและมีนาบหักห้ามของที่ดินปีกอร์ง								
				จำนวนเนื้อที่ดิน	ราคากำรเบี้ยนทุนทรัพย์ของที่ดิน	จำนวนที่ดิน (ไร่) จำนวน ตารางวา	ราคากำรเบี้ยนทุนทรัพย์ของที่ดิน (บาท)	ประเภท ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ ที่ดินปลูกสร้าง ที่ต้องชำระ ภาษีอากร (ตราสัณห์)	ราคากำรเบี้ยนทุนทรัพย์ของที่ดิน (บาท)	จำนวนหักห้าม ของที่ดิน (บาท)	ค่าเสื่อม	ราคากำรเบี้ยนทุนทรัพย์ของที่ดิน ที่ต้องชำระ ภาษีอากร (บาท)	หักหักห้าม ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ที่ต้องชำระ ภาษีอากร (บาท)
1809	โฉนด	1957	46058 ต.คลองโภ บ.	1 0 0 31 31	46,500	1,500	772,000	-	-	-	-	-	46,500	-	46,500
1810	โฉนด	1958	46059 ต.คลองโภ บ.	1 1 3 72	772	1,000	-	-	-	-	-	-	772,000	-	772,000
1811	โฉนด	3552	46110 ต.คลองโภ บ.	1 11 2 45	4645	1,500	6,967,500	-	-	-	-	-	6,967,500	-	6,967,500
1812	โฉนด	1960	46261 ต.คลองโภ บ.	1 0 1 27	127	1,000	127,000	-	-	-	-	-	127,000	-	127,000
1813	โฉนด	1961	46262 ต.คลองโภ บ.	4 0 2 64	264	1,000	264,000	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000
1814	โฉนด	1968	46943 ต.คลองโภ บ.	3 5 0 0	2000	1,000	2,000,000	244 51.0-พื้นที่ดิน 1 ไร่	ตึก	3	693,75	100	7,050	4,890,938 9	440,184 4,450,753
								245 504-โรงผลิต 1 ไร่	ตึก	3	95	100	2,550	242,250 9	21,803 220,448
								246 523-ที่ดิน 1 ไร่	ตึก	3	55	100	6,450	354,750 9	31,928 322,823
								247 504-โรงผลิต 1 ไร่	ตึก	3	143	100	2,550	364,650 9	32,819 331,832
														331,832	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ที่ดินโดยทั่วไป ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ดินว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์อย่างใดตามควรแก่สภาพ  
ดินที่ระบุไว้ในแบบฟอร์ม

หน้าที่ 219 จาก 226

หน้า 219 จาก 226

#	บัญชี	ประเภท ที่ดิน	พื้นที่ ใช้ประโยชน์/ อุปสงค์ ตามกฏหมาย	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	รายการประเมินที่ดินทุกรายวิธีที่ต้องประเมิน										รวมราคา ประเมิน ที่ดินเบ็ด เสร็จสิ้น ตามที่ตั้ง การใช้ประโยชน์	รวมจำนวน ที่ดิน ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)		
					จำนวนที่ดิน					จำนวนที่ดิน								
					จำนวนที่ดิน	จำนวนที่ดิน	จำนวนที่ดิน	จำนวนที่ดิน	จำนวนที่ดิน	จำนวนที่ดิน	จำนวนที่ดิน	จำนวนที่ดิน	จำนวนที่ดิน	จำนวนที่ดิน				
1815	โฉนด	1974	477004	ท.ค.ส.ท.ค.	1	1	2	60	660	2,250	1,485,000	-	-	-	1,485,000	-		
1816	โฉนด	1975	477005	ท.ค.ส.ท.ค.	1	1	2	59	659	2,250	1,482,750	-	-	-	1,482,750	-		
1817	โฉนด	1976	477006	ท.ค.ส.ท.ค.	1	1	2	59	659	2,250	1,482,750	-	-	-	1,482,750	-		
1818	โฉนด	1980	470956	ท.ค.ส.ท.ค.	2	6	1	11	2511	300	753,300	-	-	-	753,300	-		
1819	โฉนด	1977	47118	ท.ค.ส.ท.ค.	4	7	1	13	2913	550	1,602,150	-	-	-	1,602,150	-		
1820	โฉนด	1978	47119	ท.ค.ส.ท.ค.	4	4	0	45	1605	6,000	9,870,000	-	-	-	9,870,000	0.3		
1821	โฉนด	2165	47120	ท.ค.ส.ท.ค.	4	2	2	60	1060	4,550	4,823,000	-	-	-	4,823,000	0.3		
1822	โฉนด	1982	47173	ท.ค.ส.ท.ค.	1	1	0	64	464	150	69,600	-	-	-	69,600	-		
1823	โฉนด	1984	47175	ท.ค.ส.ท.ค.	1	1	19	519	150	77,850	-	-	-	-	77,850	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทั่วไปอย่างไร ๓. ประมวลกฎหมายชัตกรรnums

๑๙๘

๑๖๗

卷之三

ପ୍ରକାଶନ କମିଶନ

សេចក្តីថ្លែងការណ៍ នគរបាល

ราคากำไรทั่วไปของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์กรบริหารส่วนตำบลคลองโคน อำเภอ เมืองสมุทรสาคร จังหวัด สมุทรสาคร

ก.จ.ส. ๑

หน้าที่ 220 จาก 226

ที่	ประมูล ที่ดิน	พื้นที่ สำรอง	เลขที่ ที่ดิน	สถานที่ ตั้งที่ดิน/ ที่ดินที่ ประเมิน (ตัวอย่าง)	ราคากำรประเมินที่ดินทั่วไปของที่ดิน			ค่านิยมราคากำรประเมินที่ดินทั่วไปของที่ดิน						
					จำนวนที่ดิน	จำนวน เป็น ไร่	จำนวน ด.ร.	พื้นที่ ประเมิน (บก.)	ปรับลด ลักษณะ ที่ดิน	ค่าใช้ สักขี	ค่าใช้ ประเมิน ที่ดิน (บก.)	ราคากำรประเมิน ที่ดินทั่วไป ของที่ดิน (บาท)	หักภาษี ที่ดินและ ที่ดินเสียภาษี (บาท)	
1824	โฉนด	1985	47176	ต.คลองโคน น	1	5	1	2135	150	320,250	-	-	-	320,250
1825	โฉนด	1988	47362	ต.คลองโคน น	4	1	0	400	150	60,000	-	-	-	60,000
1826	โฉนด	1989	47453	ต.คลองโคน น	1	0	0	30	30	1,000	30,000	-	-	30,000
1827	โฉนด	1990	47464	ต.คลองโคน น	1	0	0	46	46	1,500	69,000	-	-	69,000
1828	โฉนด	1992	47518	ต.คลองโคน น	1	3	0	1200	150	180,000	-	-	-	180,000
1829	โฉนด	1993	47767	ต.คลองโคน น	1	1	3	90	790	237,000	-	-	-	237,000
1830	โฉนด	1996	47768	ต.คลองโคน น	1	1	0	400	1,450	580,000	-	-	-	580,000
1831	โฉนด	2003	47845	ต.คลองโคน น	1	5	0	2000	150	300,000	-	-	-	300,000
1832	โฉนด	2004	47846	ต.คลองโคน น	1	5	0	2000	150	300,000	-	-	-	300,000

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ให้ไว้สงบน้ำหรือไม่ได้ทำประปาฯตามควรแก้ก็ได้
๕. ใช้ประโยชน์หลักไปบางท

ค่าน้ำประปาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	บานเลข	หน้า ห้อง	สำรอง	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								ค่าเสื่อม	ราคาระบบสิ่ง ปลูกสร้าง ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามที่ประเมิน การใช้ประโยชน์ (บาท)	ค่าเสื่อม ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	
				สถานที่ ตั้งอยู่ที่ กรุงเทพ มหานคร/ ชลบุรี/ ภูเก็ต/ ตราด)	เลขที่ ที่ดิน	ลักษณะ ที่ดิน	จำนวน เป็น ตร.ว.	จำนวน เป็น งาน	ประเภท ที่ดิน ตามเจ้าของ	ประเภท ที่ดิน ตามเจ้าของ	ค่าเสื่อม สิ่งปลูกสร้าง				
1833	โฉนด	2005	47847	บ.ส.ส.ส.ส.ส.ส.ส.	บ.	1	2	0	0	800	150	120,000	-	-	120,000
1834	โฉนด	2006	47848	บ.ส.ส.ส.ส.ส.ส.ส.	บ.	1	2	0	0	800	150	120,000	-	-	120,000
1835	โฉนด	2007	47849	บ.ส.ส.ส.ส.ส.ส.ส.	บ.	1	2	0	0	800	150	120,000	-	-	120,000
1836	โฉนด	2008	47850	บ.ส.ส.ส.ส.ส.ส.ส.	บ.	1	2	0	0	800	150	120,000	-	-	120,000
1837	โฉนด	2009	47856	บ.ส.ส.ส.ส.ส.ส.ส.	บ.	1	0	2	0	200	570	114,000	-	-	114,000
1838	โฉนด	2010	47919	บ.ส.ส.ส.ส.ส.ส.ส.	บ.	2	1	0	32	432	150	64,800	-	-	64,800
1839	โฉนด	2014	48053	บ.ส.ส.ส.ส.ส.ส.ส.	บ.	1	8	1	38	3338	150	500,700	-	-	500,700
1840	โฉนด	2015	48054	บ.ส.ส.ส.ส.ส.ส.ส.	บ.	1	10	0	55	4055	150	608,250	-	-	608,250
1841	โฉนด	2016	48063	บ.ส.ส.ส.ส.ส.ส.ส.	บ.	4	0	0	55	55	150	8,250	-	-	8,250

.....

๑. บังคับอุปนิษัตรกรรม  
๒. อุปถัมภ์  
๓. อ้วนๆ  
๔. ที่นี่ใช่กระยะหนึ่งหลักภาษาประยุกต์

ราคากลางรัฐบาลที่ติดตามและริบภักดีกรรช  
องค์การบริหารส่วนตำบลคลองโคน อําเภอ เมืองสมุทรสาคร จังหวัด สมุทรสาคร

ก.ด.ส. ๑

หน้าที่ 222 จาก 226

ที่	ประมูล ที่ดิน	หน้า เลขที่	สถานที่ ตั้งอยู่ที่ การซื้อขาย/ เช่าฯ/อุดหนู/ ฐาน)	จำนวนที่ดิน	ราคากลางที่ติดตาม			ราคากลางที่ต้องประเมิน									
					จำนวน เป็น งาน	จำนวน ตาราง เมตร	ราคากลาง ประเมิน ต่อตาราง เมตร (บาท)	จำนวน ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	จำนวน ที่ดิน	ราคากลาง ประเมิน ต่อตาราง เมตร (บาท)	จำนวน ที่ดิน	ราคากลาง ประเมิน ต่อตาราง เมตร (บาท)	จำนวน ที่ดิน	ราคากลาง ประเมิน ต่อตาราง เมตร (บาท)		
1842	โฉนด	2017	48064 ต.คลองโคน	2 0 0 65 65 150	9,750	248	101- บ้านพักอาศัยชั้นเดียว, ตึกแถว	ไม่	2	180	8,200	1,476,000	24	1,372,680	103,320	113,070	
1843	โฉนด	2018	48101 ต.คลองโคน	1 6 0 0 0 2400	150	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	
1844	โฉนด	2023	48139 บ.	4 2 0 0 0 800	880	704,000	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000	-	
1845	โฉนด	2027	48150 ต.คลองโคน	4 1 0 0 400	150	60,000	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	
1846	โฉนด	2033	48172 ต.คลองโคน	2 0 1 98 3,000	594,000	249	103- บ้านพักอาศัยชั้นเดียว, ตึกแถว	3	15	100	8,750	131,250	5	6,563	124,688	718,688	
1847	โฉนด	2034	48173 ต.คลองโคน	2 0 0 91 91	550	50,050	250 บ้านพักอาศัยชั้นเดียว, ตึกแถว	103- บ้านพักอาศัยชั้นเดียว, ตึกแถว	2	100	8,750	875,000	20	262,500	612,500	662,550	
1848	โฉนด	2035	48174 ต.คลองโคน	2 0 0 56 56	550	30,800	251 บ้านพักอาศัยชั้นเดียว, ตึกแถว	103- บ้านพักอาศัยชั้นเดียว, ตึกแถว	2	56	100	8,750	490,000	15	98,000	392,000	422,800
1849	โฉนด	2036	48175 ต.คลองโคน	2 0 0 56 56	550	30,800	252 บ้านพักอาศัยชั้นเดียว, ตึกแถว	103- บ้านพักอาศัยชั้นเดียว, ตึกแถว	2	100	8,750	875,000	15	175,000	700,000	730,800	
1850	โฉนด	2040	48449 ต.คลองโคน	1 0 0 78 78	1,650	128,700	-	-	-	-	-	-	-	-	128,700	-	128,700

- หมายเหตุ : ถ้าจะนำราคารับประทาน  
 ๑. ประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความฟ้อง  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ดินที่ไม่ได้ระบุไว้ในที่ดินที่ต้องประเมิน  
 ๕. ใช้ประโยชน์ทางการค้า

ราคាទุนที่ต้องจ่ายเพื่อซื้อขายสินค้า  
องค์กรบริหารส่วนตัวบล็อกโภคภัณฑ์  
เมืองสมุทรสงคราม อำเภอ จังหวัด สมุทรสงคราม

ก.ด.ส. ๑

หน้าที่ 223 จาก 226

ที่	ประเภท ห้อง	หน้า สำรวจ	เลขที่ บ้าน	สถานที่ ตั้งบ้านที่ การใช้ ประโยชน์ ที่ดิน	จำนวนที่ดิน			ราคากับประเมินที่ดินที่ตั้งบ้านที่ดิน			จำนวนที่ดินที่ตั้งบ้านที่ดิน			ราคากับประเมินที่ดินที่ตั้งบ้านที่ดิน			
					จำนวน เป็น ไร่	จำนวน เป็น งาน	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อตาราง เมตร (บาท)	จำนวน ประเมิน ต่อตาราง เมตร (บาท)								
1851	โฉนด	2041	48450	ท.คลองโพธิ์	1	0	78	78	3,000	234,000	-	-	-	-	-	234,000	
1852	โฉนด	2047	48645	ท.คลองโพธิ์	1	2	0	800	150	120,000	-	-	-	-	-	120,000	
1853	โฉนด	2049	48709	ท.คลองโพธิ์	1	14	2	11	5811	150	871,650	-	-	-	-	-	871,650
1854	โฉนด	514	49842	ท.คลองโพธิ์	2	0	2	220	880	193,600	-	-	-	-	-	193,600	
1855	โฉนด	2108	50057	ท.คลองโพธิ์	1	3	2	91	1491	2,650	3,951,150	-	-	-	-	-	3,951,150
1856	โฉนด	2109	50058	ท.คลองโพธิ์	1	3	2	91	1491	2,650	3,951,150	-	-	-	-	-	3,951,150
1857	โฉนด	2110	50059	ท.คลองโพธิ์	1	3	2	91	1491	2,650	3,951,150	-	-	-	-	-	3,951,150
1858	โฉนด	2111	50060	ท.คลองโพธิ์	1	3	2	91	1491	2,650	3,951,150	-	-	-	-	-	3,951,150
1859	โฉนด	2112	50061	ท.คลองโพธิ์	1	3	2	91	1491	2,650	3,951,150	-	-	-	-	-	3,951,150

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. บ้านอยู่บ้านเดียว

๒. ชั้นเดียว

๓. วันๆ

๔. ที่ดินว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
ดินปัจจุบัน เช่นพืชไม้

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลคลองโคน อำเภอเมืองสมุทรสงคราม จังหวัด สมุทรสงคราม

ก.丁.ส. ๑

หน้าที่ 224 จาก 226

ค่าน้ำ阔ทางประเบณฑ์ทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง

ที่	บ้านเลขที่	หมู่ ที่บ้าน	หลังคา <sup>ลักษณะ</sup> ผู้เช่า/ ผู้ครอบครอง/ ห้องนอน/ ห้องน้ำ/ ห้องน้ำ/ห้องน้ำ	ลักษณะ/ จำนวนห้องห้องน้ำ	ราคารับมูลค่าที่ดิน		ราคารับมูลค่าที่ดินที่ตั้งที่ดิน		ค่าน้ำ阔ทางประเบณฑ์ของสิ่งปลูกสร้าง		ค่าเสื่อม		ราคารับมูลค่าที่ดินที่ตั้งที่ดินที่ตั้งที่ดิน			
					จำนวนห้องที่พัก	จำนวนห้องที่พัก	ราคารับมูลค่าที่ดินที่ตั้งที่ดิน	ราคารับมูลค่าที่ดินที่ตั้งที่ดิน	ราคารับมูลค่าที่ดินที่ตั้งที่ดินที่ตั้งที่ดิน	ราคารับมูลค่าที่ดินที่ตั้งที่ดินที่ตั้งที่ดิน	ราคารับมูลค่าที่ดินที่ตั้งที่ดินที่ตั้งที่ดิน	ราคารับมูลค่าที่ดินที่ตั้งที่ดินที่ตั้งที่ดิน	ราคารับมูลค่าที่ดินที่ตั้งที่ดินที่ตั้งที่ดิน	ราคารับมูลค่าที่ดินที่ตั้งที่ดินที่ตั้งที่ดิน		
1860	โฉนด	2113	50062	หลังคาทรงปั้น ดีบุกเคลือบ	1	3	27	1527	150	229,050	-	-	-	229,050	-	
1861	โฉนด	2104	50118	หลังคาทรงปั้น ดีบุกเคลือบ	1	3	27	1527	150	229,050	-	-	-	229,050	-	
1862	โฉนด	2105	50119	หลังคาทรงปั้น ดีบุกเคลือบ	1	3	27	1527	150	229,050	-	-	-	229,050	-	
1863	โฉนด	2106	50120	หลังคาทรงปั้น ดีบุกเคลือบ	1	3	27	1527	150	229,050	-	-	-	229,050	-	
1864	โฉนด	2092	50140	หลังคาทรงปั้น ดีบุกเคลือบ	1	15	1	50	6150	410	2,521,500	-	-	-	2,521,500	-
1865	โฉนด	2169	52474	หลังคาทรงปั้น ดีบุกเคลือบ	1	0	0	59	625	-36,875	-	-	-	36,875	-	
1866	โฉนด	49	10516	หลังคาทรงปั้น ดีบุกเคลือบ	3	5	1	93	2193	1,100	2,412,300	-	-	-	2,412,300	0.3
1867	โฉนด	1568	32160	หลังคาทรงปั้น ดีบุกเคลือบ	4	7	2	91	3091	150	463,650	-	-	-	463,650	0.3
1868	โฉนด	87	10761	หลังคาทรงปั้น ดีบุกเคลือบ	4	7	2	91	3091	150	463,650	-	-	-	463,650	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการรับประทานที่ดิน ๓. ประกอบเกษตรกรรม

๔. อยู่อาศัย

๕. อื่นๆ

๖. ที่ดินที่ไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
ดินที่ใช้ประโยชน์มาบานปลาย

รากค่าประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตัวบ้านคลองโคน อ.เมือง จังหวัด สระบุรี ศูนย์กลางฯ

หน้าที่ 225 จาก 226

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ฯ ๑. ปรับเปลี่ยนภูมิทัศน์

二

בבב

卷之三

หน้า ๕

ราคากำรประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์กรบริหารส่วนตำบลคลองโคน อำเภอ เมืองสมมูลนครรัม จังหวัด สมมูลนครรัม

ก.ต.ส. ๑

หน้าที่ 226 จาก 226

ที่	ประเภท ที่ดิน	ที่ดินที่ ประเมิน	สถานที่ ที่ตั้งที่ดิน และ ลักษณะ การใช้ ประโยชน์/ ที่ดิน/ ที่ดิน/	ราคากำรประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ค่าตอบแทนราคาระบบทามที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง									
				จำนวนที่ดิน	ค่าน้ำดื่ม เป็น ตร.ว.	ราคากำร ประเมิน ต่อตร.วา (บาท)	ราคากำร ประเมิน ต่อตร.วา (บาท)	ประเภท ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ค่าน้ำดื่ม สิ่งปลูกสร้าง ที่ต้องประเมิน (เครื่องจักร) (บาท)	ค่าเดินทาง ที่ต้องประเมิน (เครื่องจักร) (บาท)	ราคากำรประเมิน ต่อตร.วา (บาท)	ราคากำรประเมิน ต่อตร.วา (บาท)	ค่าเดินทาง ที่ต้องประเมิน (เครื่องจักร) (บาท)	ราคากำรประเมิน ต่อตร.วา (บาท)	
262	402-ศีกน้ำสหัสันต์ 2ชั้น	เต็ก	3	96	100	8,450	811,200	23	292,032	519,168	-	-	-	519,168	0.3	
263	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่มีไฟ 300 ตารางเมตร 1ชั้น	เต็ก	3	54	100	5,850	315,900	23	113,724	202,176	-	-	202,176	0.3		
264	519-อพาร์ทเม้นท์ 1ชั้น	เต็ก	3	27	100	5,950	160,650	23	57,834	102,816	-	-	102,816	0.3		
265	519-อพาร์ทเม้นท์ 1ชั้น	เต็ก	3	90	100	5,950	535,500	23	192,780	342,720	-	-	342,720	0.3		
266	402-ศีกน้ำสหัสันต์ 2ชั้น	เต็ก	3	300	100	8,450	2,535,000	23	912,600	1,622,400	-	-	1,622,400	0.3		
267	402-ศีกน้ำสหัสันต์ 2ชั้น	เต็ก	3	72	100	8,450	608,400	23	219,024	389,376	-	-	389,376	0.3		
268	513-โรงนา 1ชั้น	เต็ก	3	275.5	100	6,250	1,721,875	23	619,875	1,102,000	-	-	1,102,000	0.3		
1870	โฉนด	32161 ทศต.น	4	7	2	91	3091	150	463,650	-	-	-	463,650	-	463,650	0.3
1871	โฉนด	1635 ทศต.น	3	1	0	56	456	1,100	501,600	-	-	-	501,600	-	501,600	0.3

หมายเหตุ : อัตราค่าใช้จ่ายที่ประเมิน ๑. ประกันภัยต่อตร.วา ๒. อยู่อาศัย

- ๓. คืนฯ
- ๔. ที่ไว้วางปล่าหรือไม่ได้ทำประปะโดยตนตามควรแก่สภาพ
- ๕. ปรับปรุงขยายพื้นที่ด้วยเงินที่ได้จากการประเมินตามควรแก่สภาพ